



COMUNE DI RIBERA

Libero Consorzio Comunale di Agrigento

Unita' Organizzativa Intersettoriale Procedimenti Vigilanza e Repressione Abusivismo Edilizio

ORDINANZA DIRIGENZIALE N. 3/abus del 15/06/2023

RETTIFICA DELL'ORDINANZA DIRIGENZIALE N. 3/ABUS DEL 14/07/2022

INGIUNZIONE DI DEMOLIZIONE E RIPRISTINO EX ART. 31 D.P.R. 380/01

IL DIRIGENTE

Vista la nota della Polizia Locale di Ribera prot. 1999/PM del 05/06/2023, avente ad oggetto Verifica Diffida a completare il ripristino dello stato dei luoghi del 19/01/2023, (Ordinanza Dirigenziale n.3/abus del 14/07/2022 a carico di Geraci Ferdinando e Rinoldo Caterina presso l'immobile ubicato in contrada Mazzarino agro di Ribera), con la quale si riferisce sull'accertamento eseguito in data 05/06/2023, specificando che *“la planimetria catastale presenta un portico le cui caratteristiche sono diverse dallo stato attuale, come si evince anche dall'immagine estratta da google datata novembre 2008”* (quest'ultima solo oggi portata a conoscenza di questo Ufficio);

Preso atto che dalla suddetta immagine di google del novembre 2008, rispetto alla documentazione già in atti, si evincono maggiori dettagli sullo stato e sulla consistenza del fabbricato con annesso porticato, prima dell'intervento edilizio abusivo;

Richiamata la propria Ordinanza Dirigenziale n. 3/abus del 14/07/2022, di ingiunzione di demolizione e ripristino, nella quale veniva ordinata la demolizione e la rimessa in pristino, *“provvedendo in particolare a eseguire le seguenti demolizioni:*

- *demolizione di tutto il primo piano;*
- *demolizione dell'ampliamento al piano terra rispetto alla planimetria catastale”;*

Preso atto che dall'immagine di google datata novembre 2008, prodotta dalla Polizia Locale con nota prot. n. 1999/PM del 05/06/2023, si evince che il portico annesso al fabbricato presenta caratteristiche costruttive diverse rispetto allo stato attuale (tre lati liberi da murature e copertura in materiale leggero);

Considerato che deve essere ripristinato lo stato dei luoghi del portico riportandolo a quello precedente l'attività abusiva realizzata, tenendo in considerazione l'immagine google, oggi acquisita agli atti;

Visto il D.P.R. n° 380/01 e s.m.i., come recepito con modifiche dalla L.R. n° 16/2016 e, in particolare, l'**art. 31**;

Vista la L.R. n.16/2016 e s.m.i.;

Visto il vigente Regolamento Edilizio Comunale;

Visto il disposto dell'art. 1 della legge 28.01.1977 n. 10;

RETTIFICA L'ORDINANZA N.3/ABUS DEL 14/07/2022

INGIUNGENDO

ai sig.ri Geraci Ferdinando nato a xxxxxxxx il xxxxxxxx e Rinoldo Caterina, nata a xxxxxxxx il xxxxxxxx, coniugi entrambi residenti in xxxxxxxxxx, di ripristinare lo stato dei luoghi del portico, provvedendo ad eseguire le demolizioni necessarie per riportare lo stato dei luoghi conforme alla foto estratta da google street view datata 2008, che si allega alla presente.

I lavori di ripristino dovranno essere eseguiti nel rispetto delle norme vigenti in materia di sicurezza nei luoghi di lavoro, entro il termine perentorio di **45 giorni** dalla notifica della presente.

Avverso la presente ordinanza è consentito ricorso giurisdizionale presso il competente Tribunale Amministrativo Regionale (T.A.R.) ai sensi dell'art. 16 della Legge 28/01/1977 n. 10.

La presente viene trasmessa al Segretario Generale del Comune di Ribera, al Messo Comunale per la notifica alle ditte interessate, al Genio Civile di Agrigento, alla Procura della Repubblica presso il Tribunale di Sciacca ed al Comando locale di Polizia Municipale.

Ribera, 15/06/2023

Il Responsabile del Procedimento
F.to (P. Agr. Giuseppe Musso)

Il Dirigente Responsabile dell'UOIPVRAE
F.to (Ing. Salvatore Ganduscio)