



COMUNE DI RIBERA

Libero Consorzio Comunale di Agrigento

Unita' Organizzativa Intersettoriale Procedimenti Vigilanza e Repressione Abusivismo Edilizio

ORDINANZA N. 2/abus/2024 DI SOSPENSIONE LAVORI ABUSIVI (Art. 27, comma 3. del D.P.R. n. 380/01)

IL DIRIGENTE

- Vista la nota della Polizia Locale di Ribera, prot. n. 1383/PM del 10/04/2024, pervenuta a mezzo Pec, con la quale si richiede una relazione tecnica per l'immobile ubicato sul lungomare C. Colombo n. 69, al quarto piano, di proprietà di Virone Gaetano, nato xxxxxxxxxxxx e ivi residente xxxxxxxxxxxx e contestualmente viene comunicata la segnalazione di un presunto abuso edilizio corredato da due verbali di sopralluogo comprensivi di fotografie, eseguiti rispettivamente in data 8/04/2024 e 9/04/2024;
- Preso atto:
- Che nel Verbale di sopralluogo del 8/04/2024 si riporta quanto segue:”*Sul posto dalla pubblica via si costatava la presenza di un manufatto verosimilmente di recente realizzazione, costruito al 4° piano dell'immobile ubicato al civico 69 del Lungomare C. Colombo*”;
- che nel Verbale di sopralluogo del 9/04/2024 si riporta quanto segue: “.....*Dalla strada si costata che sull'apertura del 4° piano che da sul lungomare è stato collocato un telaio.....*”;
- che pertanto si evince, anche dalle rispettive riprese fotografiche allegate, che sussistono lavori in corso di esecuzione;
- Visto il D.P.R. 380 del 06/06/2001, art.27 comma 3;
- Vista la legge regionale n.16/2016 e successive modifiche ed integrazioni;
- Visto il vigente Regolamento Edilizio Comunale;
- Visto il disposto dell'art. 1 della legge 28.01.1977 n. 10;

ORDINA

Al sig. Virone Gaetano, sopra generalizzato, l'immediata **sospensione dei lavori**, fino all'adozione dei provvedimenti definitivi previsti dalla vigente normativa.

Avverso la presente ordinanza è consentito, entro 60 giorni dalla notifica, ricorso giurisdizionale presso il competente Tribunale Amministrativo Regionale (T.A.R.).

La presente viene trasmessa al Segretario Generale, per le incombenze ex art. 31 (L), comma 7, D.P.R. n. 380/2001, alla ditta interessata con notifica tramite il messo comunale, alla Procura della Repubblica presso il Tribunale di Sciacca, al Genio Civile di Agrigento, Alla Tenenza dei Carabinieri di Ribera ed al Corpo di Polizia Locale di Ribera.

E' fatto obbligo alla Polizia Locale di sorvegliare l'osservanza della presente ordinanza procedendo, se del caso, in via coattiva ai sensi di legge.

Ribera, 23/04/2024

F.to Il Responsabile del Procedimento
(Geom. Antonio Giordano)

F.to Il Dirigente Responsabile dell'UOIPVRAE
(Ing. Salvatore Ganduscio)