

VERBALE DEI LAVORI SVOLTI DALLA COMMISSIONE

NELLA SEDUTA DEL GIORNO 15/04/2024 ALLE ORE 16:10

PRESSO ufficio tecnico Comune di Ribera.

PRESENTI I CONSIGLIERI:

Inglese Nicola;

Tortorici Salvatore;

Quartararo Maria.

I TECNICI:

ing. Ganduscio Salvatore;

geom. Tortorici Alfonso

PUNTO DELL'O.D.G.:

- 1) Aggiornamento degli oneri di urbanizzazione primaria e secondaria per il quinquennio 2024/2028 e adeguamento costo di costruzione per l'anno 2024.
- 2) Varie ed eventuali.

Il presidente cons. Inglese Nicola prende la parola e nomina segretario il cons. Tortorici, dopo avere esposto un breve riassunto precedente seduta del 08 aprile da la parola all'ing. Ganduscio Salvatore.

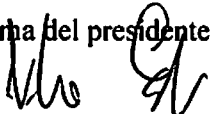
Ing. Ganduscio relazione sulla possibilità di intervenire sulla proposta di delibera presentata spiegando che già gli uffici hanno utilizzato dei parametri minimi per il calcolo degli oneri di urbanizzazione primaria e secondaria.

Il presidente da la parola al geom. Tortorici, che come da mandato avuto dalla commissione, spiega quali margini la legge attribuisce al consiglio comunale per poter intervenire nel calcolo.

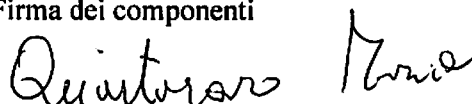
Dopo la discussione i componenti della commissione, all'unanimità, propongono di aumentare nel punto 5 della proposta dal 20% al 80% il contributo di costruzione rispetto quello previsto dalla tabella parametriche regionali. Per gli interventi di rigenerazione urbana, di decarbonizzazione ed efficientamento energetico, messa in sicurezza, sismica e contenimento del consumo del suolo, di ristrutturazione nonché di recupero e riuso degli immobili dismessi o in via di dismissione.

LA SEDUTA TERMINA ALLE ORE 17:18

Firma del presidente



Firma dei componenti



Firma Segretario

