



# COMUNE DI RIBERA

Libero Consorzio Comunale di Agrigento

## ORDINANZA SINDACALE n. 26 del 19-04-2024

**Oggetto: Ordinanza di sgombero alloggio popolare di proprietà I.A.C.P. di Agrigento, sito a Ribera in ..omissis..**

### IL SINDACO

VISTA la nota dello I.A.C.P. di Agrigento prot. n. 0001195 del 07/03/2024, acquisita dal Comune di Ribera al prot. n. 4535 del 07/03/2024 avente ad oggetto: "Diffida al rilascio dell'alloggio popolare occupato senza titolo e restituzione dello stesso" a carico della sig.ra ..omissis.. nata a ..omissis.. il ..omissis..;

VISTA la nota del Responsabile del Servizio di Polizia Edilizia, Territorio ed Ambiente, prot. n. .959 del 11/03/2024 con la quale si chiedeva allo IACP di Agrigento la data di notifica della diffida alla Sig.ra ..omissis..;

VISTA la nota della Polizia Municipale prot. n. 1348 del 06/04/2024, con la quale il Responsabile del Servizio di Polizia Edilizia, Territorio ed Ambiente, a seguito di richiesta di verifica della situazione abitativa da parte dello I.A.C.P. di Agrigento, constatava in data 06/04/2024, ore 12,00 circa, che la Sig.ra ..omissis.. continuava ad occupare l'alloggio ubicato nel ..omissis..;

VISTO il T.U.E.L. approvato con D. Lgs. n. 267 del 18/08/2000;

VISTA la Legge n. 30 del 23/12/2000 che detta le nuove norme sull'Ordinamento degli Enti Locali;

CONSIDERATO che gli alloggi E.R.P. sono destinati esclusivamente ai nuclei familiari, in forte disagio abitativo, che abbiano titolo alla relativa assegnazione secondo le modalità e i termini stabiliti dal D.P.R. n. 1035/72;

VISTA la L.R. n. 1 del 05/02/1992, artt. 5, 6 e 7, che dispone "il Comune deve provvedere allo sgombero degli alloggi detenuti in via di fatto da soggetti non aventi i requisiti per l'assegnazione di alloggi di edilizia economica e popolare" e che dispone "la procedura si applica in tutti i casi di occupazione abusiva";

VISTO il D.L. n. 47 del 28/03/2014 art. 5 comma 1, convertito con modificazione della Legge 23/05/2014 n. 80 (c.d. Piano Casa) che, testualmente, recita " Chiunque occupa abusivamente un immobile senza titolo non può chiedere la residenza né l'allacciamento a pubblici servizi in relazione all'immobile medesimo, e gli atti emessi in violazione di tale divieto sono nulli a tutti gli effetti di legge" e, altresì, il comma 1 bis del medesimo articolo che, invece, stabilisce che "I soggetti che occupano abusivamente alloggi di edilizia residenziale pubblica non possono partecipare alle procedure di assegnazione di alloggi della medesima natura per i cinque anni successive alla data di accertamento dell'occupazione abusiva";

VISTA, altresì, la Circolare del Ministero dell'Interno n. 14 del 01/09/2014 che attua le disposizioni previste dal suddetto art. 5 in materia di lotta all'occupazione abusiva di immobili;

VISTO il D.L. 20/02/2017, n. 14, art. 2 lett.b;

### ORDINA

alla sig.ra ..omissis., nata a ..omissis.. il ..omissis., di fatto domiciliata nel ..omissis., lo sgombero dell'alloggio occupato, in assenza di titolo legittimante, libero da persone e cose, entro e non oltre 30 (trenta ) giorni dalla notificazione della presente ordinanza.

Si avverte che, in caso di inottemperanza, sarà eseguito lo sgombero coatto dell'alloggio popolare di che trattasi, senza ulteriore precisazione del giorno e dell'ora in cui le operazioni di sgombero coatto verranno portate a compimento, in relazione alla disponibilità ed alla organizzazione dei vari Uffici coinvolti nelle operazioni.

Contro il presente provvedimento è ammesso ricorso giurisdizionale al competente Tribunale Amministrativo Regionale entro 60 giorni dalla notificazione del presente atto alle parti interessate oppure ricorso straordinario al Presidente della Regione Siciliana entro 120 giorni dalla notificazione del presente Atto alle parti interessate.

La presente Ordinanza verrà notificata tramite l'Ufficio Messo Comunale alla sig.ra ..omissis., nata a ..omissis.. il ..omissis.;

La presente Ordinanza verrà trasmessa a:

1. S.E. il sig. Prefetto di Agrigento;
2. Alla Procura della Repubblica di Sciacca;
3. Al sig. Dirigente dello I.A.C.P. di Agrigento;
4. Al sig. Dirigente dell'Ufficio Tecnico Comunale di Ribera;
5. Al sig. Comandante della Tenenza dei Carabinieri di Ribera;
6. Al sig. Comandante della Polizia Municipale di Ribera;
7. Al Responsabile dell'Ufficio Servizi Sociali di Ribera.

Il Responsabile del Procedimento

f.to Dott. Calogero Simonaro

Il Comandante P.O.

f.to Comm. Ciro Ruvolo

### PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

All'esito dell'istruttoria preordinata alla dotazione del presente atto si esprime parere di regolarità tecnica favorevole attestante la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000.

Ribera, li

IL DIRIGENTE DEL II SETTORE

f.to Ing. Salvatore Ganduscio

**IL SINDACO**

f.to **Avv. Matteo Ruvolo**