



COMUNE DI RIBERA

Libero Consorzio Comunale di Agrigento

Unita' Organizzativa Intersettoriale Procedimenti Vigilanza e Repressione Abusivismo Edilizio

ORDINANZA DIRIGENZIALE N. 10/abus del 11/10/2022 INGIUNZIONE DI DEMOLIZIONE E RIPRISTINO EX ART. 31 D.L. 380/01

IL DIRIGENTE

- **Vista** la nota del Corpo Forestale – Distaccamento di Ribera, prot. n. 77258 del 08/08/2022, con la quale veniva richiesto personale tecnico per accertamenti vari di P.G.;

- **Vista** la relazione tecnica del 29/09/2022, redatta a seguito del sopralluogo congiunto con personale del Corpo Forestale e della Tenenza dei carabinieri di Ribera in data 09/08/2022, con la quale è stata rilevata natura e consistenza dei lavori eseguiti in c.da Pietre Cadute, loc. Borgo Bonsignore, come di seguito descritti:

“Trattasi di lavori di movimento terra, eseguiti con mezzi meccanici, per la realizzazione di una strada o verosimilmente di una pista in terra battuta, che dalla strada panoramica pietre cadute congiunge la spiaggia sottostante, per una lunghezza totale di m.138,30 circa ed una larghezza media di m.6,00, superando un dislivello di circa m. 29 (rilevato con l'ausilio di Google hearth);

La parte iniziale della strada, per una lunghezza di m. 54,30 circa e m. 4,00 di larghezza era già preesistente, presenta il fondo completo di asfalto ed è delimitata alle estremità da transenne in metallo. I lavori di movimento terra consistono nell'aver ampliato in larghezza per ulteriori m. 4,40 la parte iniziale suddetta e nell'aver eseguito il tracciamento ex nuovo di tutto il resto del percorso fino alla spiaggia, estirpando la vegetazione spontanea ed eseguendo lo sbancamento del terreno.

Il fondo stradale è formato da terreno smosso, sono presenti alcuni gradini in terra battuta nel tratto iniziale della discesa.”

- **Preso atto:**

Che, le forze di polizia presenti hanno individuato il responsabile dei lavori nella persona del sig. Perricone Carmelo, nato ad XXXXXXXX il XXXXXX e residente a XXXXXXXX, Via XXXXXXXx n. XX;

Che, dalla consultazione delle visure catastali gli intestatari delle particelle dei terreni interessati dai lavori, risultano:

- Puma Giorgio, nato a XXXXXXXX il XXXXXX e La Giorgia Pietra, nata a XXXXXXXx il XXXXXXX, comproprietari della particella catastale n. XXX del foglio di mappa n. 98;

- Dinghile Audenzia, nata a XXXXXX il XXXXXX, proprietaria della particella catastale n. XXX del foglio di mappa n. 102;

- Demanio dello Stato, particella catastale n. 8 del foglio di mappa n. 98;

- **Vista** l'Ordinanza Dirigenziale n. 4/abus del 10/08/2022 di sospensione lavori, notificata il 12/08/2022;

- **Vista** la nota della Soprintendenza Beni Culturali e Ambientali di Agrigento, prot. 11195 del 14/09/2022, con la quale, preso atto della Ordinanza dirigenziale n.4/abus del 10/08/2022, dispone che il recupero ambientale – paesaggistico deve essere effettuato previa autorizzazione da parte della stessa Soprintendenza su un progetto di recupero per lo stato dei luoghi;

- **Considerato:**

Che, sono state realizzate opere in assenza di permesso a costruire ai sensi dell'art. 10 del D.P.R. n. 380/01;

Che, le suddette opere sono state eseguite in zona assoggettata ai seguenti vincoli:

- Vincolo di inedificabilità ai sensi della L.R. n. 78/76, art. 15, lett. a);

- Vincolo paesaggistico ai sensi del D. lgs.n. 42/2004, art. 142;

- Vincolo boschivo, entro la fascia dei 200 m. dal bosco, art. 10, L.R. n.16/1996;

- Vincolo geologico VG2 (zone caratterizzate da movimenti franosi, inizi di instabilità superficiale, con acclività maggiore del 35%);

- Vincolo demaniale marittimo ai sensi degli art. nn. 32 e 33 del Codice della Navigazione;
 - Vincolo sismico di 2° Categoria (Decreto Interministeriale 10.03.69 e s.m.i.);
 - Riguardo al P.A.I. (Piano di Assetto Idrogeologico) ricade entro il bacino idrografico del Fiume Magazzolo, il dissesto geomorfologico è il seguente: - tipologia: 8 (area a franosità diffusa), - stato di attività: attiva, - pericolosità: 2 (media), - Rischio: 2 (medio);
- Ricade in area SIC (Sito di Interesse Comunitario), categoria ZSC (zona speciale di conservazione), codice ITA 04003.
- **Visto** il D.P.R. 380/01 e ss.mm.ii. ed in particolare gli artt. 27, 31 e 35;
 - Vista la L.R. n. 16/2016;
 - Visto il D. Lgs. 42/2004;

INGIUNGE

Ai Sig.ri:

- Perricone Carmelo, nato ad XXXXXXX il XXXXXXX e residente a XXXXXXX, Via XXXXXXX n. XX, (n.q. di committente);
- Puma Giorgio, nato a XXXXXXX il XXXXXXX e La Giorgia Pietra, nata a XXXXXXX il XXXXXXX e ivi residenti in XXXXXXXXXXXX, (n.q. di comproprietari della particella catastale n. XXX del foglio di mappa n. 98);
- Dinghile Audenzia, nata a XXXXXXX il XXXXXXX e ivi residente in XXXXXXXXXXXX n.XX, (n.q. di proprietaria della particella catastale n. XXX del foglio di mappa n. 102), il ripristino dello stato dei luoghi precedente all'attività abusiva, secondo le disposizioni impartite dalla Soprintendenza ai Beni Culturali e Ambientali di Agrigento, con la nota prot. n. 11195 del 14/09/2022, che si allega alla presente;

I lavori dovranno essere eseguiti nel rispetto delle norme vigenti in materia di sicurezza nei luoghi di lavoro, entro il termine perentorio di **90 giorni** dalla notifica della presente.

AVVERTE

che, accertata ufficialmente l'inottemperanza al ripristino dello stato dei luoghi nel termine di **90 giorni** dall'ingiunzione, si procederà ugualmente ai sensi dell'art. 31 del D. Lgs. n. 380/01, che prevede la rimessa in pristino dello stato dei luoghi a cura del Comune ed a spese dei responsabili dell'abuso, oltre all'applicazione della sanzione amministrativa pecuniaria nella misura di **20.000 (ventimila)** euro ai sensi del comma 4-bis della legge medesima e ss.mm.ii.

Avverso la presente ordinanza è consentito ricorso giurisdizionale presso il competente Tribunale Amministrativo Regionale (T.A.R.) ai sensi dell'art. 16 della Legge 28/01/1977 n. 10.

La presente viene trasmessa al Segretario Generale, al Messo Comunale per la notifica alle ditte interessate, al Segretario Generale del Comune di Quarrata (PT) per la notifica alla ditta Perricone Carmelo presso la propria residenza anagrafica, alla Procura della Repubblica presso il Tribunale di Sciacca, alla Capitaneria di Porto di Porto Empedocle, alla Soprintendenza Beni Culturali e Ambientali di Agrigento, al Genio Civile di Agrigento, al Corpo Forestale – Distaccamento di Ribera, alla Tenenza dei Carabinieri di Ribera ed al Corpo di Polizia Municipale.

Ribera, 11/10/2022

Il responsabile del procedimento
(Arch. Giovanni Tinaglia)

Il Dirigente Responsabile dell'U.O.I.P.V.R.A.E.
(Ing. Salvatore Ganduscio)