

secondo piano con cucina terrazzo e scala interna, siti in Nibera, Corso Umberto 1.^a via Conceria, confinante con le dette due vie e colle stampe primo piano soprastanti alla casa ereditaria di Filippo Priolo di proprietà del sig. Lorenzo Priolo, notati nel catasto fabbricati di Nibera al l. art. 1926 sotto nome di Priolo Lorenzo di Filippo, dipendente dall'imponibile di lire ventidue e centesimi cinquanta, di cui d'accordo si assegnano a detti vani lire sedici e centesimi sette - Soggetti alla fondiaria soltanto che le acquirenti si avollano e si obbligano pagare dal prossimo bimestre in poi, del resto dichiara il sig. Priolo che i suddetti vani sono franchi e liberi di qualsiasi altro peso servitù ed ipoteche e non l'ha ad altri venduto, né in qualsiasi altro modo alienato.

Di essi vani le signore Emanuela e Marianna Priolo avranno la proprietà, il materiale possesso e godimento da oggi innanzi e per sempre di unità a tutte le relative attinenze dipendenze ed accessori; per lo che il sig. Lorenzo Priolo spogliandosi d'ogni diritto, ragione ed azione, che ha evanto sui ripetuti vani, ne investe e surroga nel più ampio e valido modo le acquirenti suddette in favore delle quali ha già eseguito la reale tradizione come di legge.

La presente compra vendita è stata convenuta ed accettata per il prezzo di lire due mila ottocento ottanta, tre e centesimi settantatré (L. 2883.79) che le signore

Emmanuela e Marianna Priolo, autorizzate come sopra promettono e si obbligano pagare, solidalmente in moneta di corso legale nel Regno al sig. Lorenzo Priolo, nel di lui domicilio, qui in Nibera, in tre uguali soluzioni, dovendo fare il pagamento della prima soluzione a trentuno Agosto millenovecentocinque e così di seguito di anno in anno sino al pagamento della terza soluzione, che dovrà essere eseguita a trentuno Agosto millenovecento sette, con gli interessi a scalare del cinque per cento a ragion d'anno su detto prezzo, che le signore Priolo si obbligano pure di pagare annualmente al sig. Priolo nei modi come sopra, nel giorno stesso del pagamento delle rate del capitale - Mandando esse signore Emanuela e Marianna Priolo sia al pagamento anche di una sola delle suddette tre rate del superiore prezzo di vendita, sia al pagamento dei convenuti interessi nei termini sopra stabiliti, saranno solidalmente soggette a tutti i danni interessi e spese in pro del sig. Priolo, comprese quelle della spedizione esecutiva di quest'atto e perciò saranno costituite in mora ora per allora per la semplice scadenza anche di un solo termine, senza bisogno di interpellato, a cui in espresso modo rinunziano, oltre che il sig. Priolo avrà pieno diritto di chiedere e procedere nelle forme di legge per il recupero di tutte le somme a lui fruis allora dovute in dipendenza della superiore vendita, dovendosi ritenere in tal caso, come se la dilazione di cui sopra non fosse stata alla signora Priolo accordata.



M. P.

2883,79

2883,79