



I comparanti sono da una Notaria convenuta
 Il sig. Don Pietro Ciccarello notario in vita,
 del presente atto e coll'obbligo della temporanea gestione di
 un d. legge, concede a titolo di simplex locazione al suddetto
Don Domenico Micheli, di nativita, un fondo rurale benefico
 a corpo per quell'operazione che si ha, sito in ter-
 ritorio di Scibera comune di Scibera, confinante con terra di Stefano
Giuseppe Giuseppe Caruato con Giuseppe Scibera con
Giuseppe Scibera con Giuseppe Scibera
 La durata della presente locazione vera d'anni sei
di pieno di comminazione, decorre dal primo ottobre
tre millesimocento cinque e termineranno a trentesimo
di agosto e a festi spiriti del millesimocento sei e
per l'incasso a taglio di lire centosettantotto e undici
cinquantesimi, pari ad un quattordecimale che ita...
 per permettere e s'obbligò pagare e corrispondere in
 moneta di corso legale, nel Regno, estera, ogni altra
 forma di pagamento al sig. Ciccarello notario in
 un Scibera nella chiesa dell'Amministrazione che
 in via Supremia nel mese di Luglio d'ogni anno,
 prima di partire per i paesi del fondo, dovendo comin-
 ciare a fare il pagamento della prima annuita
 del medesimo taglio nel mese di luglio millesimocento
 sei e così di seguito ad anno in anno sino alla fine
 della presente locazione, essendo in mora legale

1785
 1071

per la necessità d'acqua termale senza bisogno d'inter-
 fetto, a cui esso conduttore espone e rimette, in
 La presente locazione vera inoltre regolata dai
 questi patto e condizioni:

- I Il conduttore rinuncia ai casi fortuiti, ordinari
 e straordinari, previsti o non previsti dalla legge.
- II E' vietata la sub-locazione di tutto o parte del
 medesimo fondo rurale, senza permesso permesso in
 scritto del sig. Ciccarello notario.
- III Il conduttore s'obbligò di coltivare detto fondo
 in tutto o regale di un buon padre di famiglia, con-
 formandosi alle usanze dei migliori agricoltori
 di questa territorialità, e di guardarne diligentemente i
 confini, dovendo in caso d'usurpi invertebra retri-
 to al sig. Ciccarello notario sotto pena dei dan-
 ni ed interessi.
- IV Qualunque miglioramento che il conduttore fa
 tra' affattare al detto fondo alla fine dell'af-
 fetto ancora a vantaggio del locante, non a questi
 fa essere obbligato a compenso o rifazione alcuna.
- V Per l'incossione di quest'atto le parti obbligo
 domicilio in Scibera, cioè il sig. Ciccarello notario,
 sulla casa dell'Amministrazione e il conduttore
 Micheli nella propria dimora.
- VI Per tutto ciò che non e' specificato in quest'atto