

# **COMUNE DI RIBERA**

**Libero Consorzio Comunale di Agrigento**

## **DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE**

**N. 215 del 18/12/2024**

**IMMEDIATAMENTE ESECUTIVA**

**OGGETTO: Approvazione progetto esecutivo inerente i lavori di “Manutenzione straordinaria, adeguamento sismico, revisione copertura della scuola elementare F.Crispi di Piazza G. Cesare – 1° stralcio” – aggiornamento anno 2024.**

L'anno duemilaventiquattro, il giorno diciotto del mese di dicembre, alle ore 13,00 e seguenti, nella sala delle adunanze di questo Comune, regolarmente convocata si è riunita la Giunta Comunale con l'intervento dei signori:

	<i>Cognome e Nome</i>	<i>Carica</i>	<i>Presente</i>	<i>Assente</i>
1	<b>RUVOLO MATTEO</b>	<b>SINDACO</b>	X	
2	<b>AUGELLO LEONARDO</b>	<b>VICE SINDACO</b>	X	
3	<b>CLEMENTE EMANUELE</b>	<b>ASSESSORE</b>	X	
4	<b>DI CARO GIOVANNI</b>	<b>ASSESSORE</b>	X	
5	<b>MICELI ROSALIA</b>	<b>ASSESSORE</b>	X	
6	<b>SGRO' GIUSEPPE MARIA</b>	<b>ASSESSORE</b>	X	
		<b><i>N. presenti</i></b>	<b>6</b>	<b>0</b>

Presiede la seduta l'avv. Matteo Ruvolo, nella qualità di Sindaco.

Partecipa alla seduta, ai sensi dell'art. 97, comma 4, lett. a) , del d.lgs. 18 agosto 2000 n. 267, il Segretario Generale Dott. Leonardo Misuraca, il quale cura anche la redazione del presente verbale.

Il Presidente, constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la discussione ed invita la Giunta a deliberare in ordine all'argomento in oggetto indicato.

## LA GIUNTA COMUNALE

Visto il Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n° 267;

Vista la L.R. 15 marzo 1963, n° 16, recante “Ordinamento amministrativo degli Enti Locali nella Regione Siciliana” e successive modifiche ed integrazioni.

Vista l'allegata proposta di deliberazione, avente per oggetto: **Approvazione progetto esecutivo inerente i lavori di “Manutenzione straordinaria, adeguamento sismico, revisione copertura della scuola elementare F.Crispi di Piazza G. Cesare – 1° stralcio” – aggiornamento anno 2024.**

Visto che la stessa è munita dei prescritti pareri di legge;

Ritenuta la stessa meritevole di accoglimento, condividendone i contenuti;

Con voti favorevoli unanimi, espressi nei modi di legge;

### DELIBERA

Di approvare l'allegata proposta di deliberazione ed in conseguenza di adottare il presente atto con la narrativa, le motivazioni ed il dispositivo di cui alla proposta stessa, che qui si intende integralmente riportata e trascritta.

Successivamente

## LA GIUNTA COMUNALE

Su proposta del Presidente, che evidenzia l'urgenza dell'immediata esecuzione del presente provvedimento ai sensi dell'art. 12, comma 2 della L.R. 44/91.

Con voti favorevoli unanimi, resi nelle forme di legge,

### DELIBERA

Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente esecutiva.



Comune di Ribera  
Libero Consorzio Comunale di Agrigento  
SETTORE : 2 – Infrastrutture e Urbanistica

Proponente: Arch. Giovanni Tinaglia, Responsabile del Servizio LL.PP. - RUP

**OGGETTO**

**Approvazione progetto esecutivo inerente i lavori di "Manutenzione straordinaria, adeguamento sismico, revisione copertura della scuola elementare F. Crispi di Piazza G. Cesare – 1° stralcio" – aggiornamento anno 2024**

**Premesso:**

che la Giunta Regionale, con D.D.G. n. 379 del 25/10/2019, ha preso atto della strategia d'area "Terre Sicane" e che nell'ambito della relativa programmazione di cui al PO FESR Sicilia 2014-2020 – Linea di intervento/Azione 10.7.1 l'intervento di cui in oggetto, avente codice AISIC -04, per l'importo complessivo di € 876.481,50 è stato inserito tra quelli finanziabili

che con determina dirigenziale n. 372 del 27/08/2020 è stato disposto l'affidamento, alla RTP Ing. Adriano Manera e Ing. Buono Michele, con le procedure di cui all'art. 36, comma 2, lett. a) del D.Lgs n. 50/2016, del servizio di progettazione esecutiva e Coordinamento della Sicurezza in fase di progettazione della "Manutenzione straordinaria, adeguamento sismico, revisione copertura della scuola elementare F. Crispi di piazza G. Cesare", richiedendo alla RTP di redigere un progetto generale esecutivo e, nell'ipotesi che il costo complessivo dell'intervento fosse superiore a € 876.481,50 di redigere n 2 progetti stralcio esecutivi, di cui il primo pari al superiore importo. Poiché il progetto generale comporta una spesa di € 2.370.000,00, i professionisti hanno redatto il progetto 1° stralcio;

Con determina dirigenziale n. 372 del 27/08/2020 è stato disposto l'affidamento, alla RTP Ing. Adriano Manera e all'Ing. Buono Michele, con le procedure di cui all'art. 36, comma 2, lett. a) del D.Lgs n. 50/2016, del servizio di progettazione esecutiva e Coordinamento della Sicurezza in fase di progettazione della "Manutenzione straordinaria, adeguamento sismico, revisione copertura della scuola elementare F. Crispi di piazza G. Cesare", richiedendo alla RTP di redigere un progetto generale esecutivo e n 2 stralci esecutivi, di cui il primo stralcio per un importo complessivo di € 876.481,50 pari al finanziamento concesso nell'ambito della strategia d'Area "Terre Sicane"

Ad evasione dell'incarico ricevuto, la RTP Ing. Adriano Manera e l'Ing. Buono Michele hanno redatto, nel mese di ottobre 2020, il progetto esecutivo del 1° stralcio inerente i lavori di "Manutenzione straordinaria, adeguamento sismico, revisione copertura della scuola elementare F. Crispi di piazza G. Cesare", redatto secondo le disposizioni e in conformità al D.Lgs n. 50/2016, "Codice dei contratti pubblici" e successive modifiche ed integrazioni, e al D.P.R. 5 ottobre 2010, n°207 -Regolamento di esecuzione ed attuazione, come recepiti in Sicilia con la L.R. n°12 del 12 luglio 2011 con le modificazioni di cui all'art. 24 L.R. n. 8/2016, e sulla base del prezzario unico regionale vigente per l'importo complessivo di € 876.481,50 di cui € 594.891,82 per lavori a base d'asta € 49.936,44 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta e € 231.653,24 per somme a disposizione dell'Amministrazione

che in data ottobre 2020 i professionisti hanno redatto il progetto esecutivo inerente i lavori di cui in oggetto, secondo le disposizioni e in conformità al D.Lgs n. 50/2016, "Codice dei contratti pubblici" e successive modifiche ed integrazioni, e al D.P.R. 5 ottobre 2010, n°207 -Regolamento di esecuzione ed attuazione, come recepiti in Sicilia con la L.R. n°12 del 12 luglio 2011 con le modificazioni di cui all'art. 24 L.R. n. 8/2016, e sulla base del prezzario unico regionale vigente, per un importo complessivo pari a € 876.481,50, di cui € 594.891,82 per lavori a base d'asta € 49.936,44 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta e € 231.653,24 per somme a disposizione dell'Amministrazione

che il progetto è stato verificato e validato dal RUP in data 25/11/2020 e approvato Amministrativamente con delibera di G.C. n. 216 del 16/12/2020;

che al fine di rientrare nella casistica delle schede di attuazione del P.O. FESR Sicilia, Azione 10.7.1, trasmesse dall'Assessorato Regionale dell'Istruzione e della Formazione Professionale – Servizio XI – Edilizia Scolastica ed Universitaria, in data 24/02/2021 la RTP Ing. Adriano Manera e Ing. Buono Michele, hanno rielaborato il progetto esecutivo 1° stralcio dei lavori di "Manutenzione straordinaria, adeguamento sismico, revisione copertura della scuola elementare F. Crispi di piazza G. Cesare" per l'importo complessivo di € 876.481,50, secondo le disposizioni e in conformità al D.Lgs n. 50/2016, "Codice dei contratti pubblici" e del correttivo D.Lgs 56/17, e al D.P.R. 5 ottobre 2010, n°207 -Regolamento di esecuzione ed attuazione come recepiti in Sicilia con la L.R. n°12 del 12 luglio 2011 con le modificazioni di cui all'art. 24 L.R. n. 8/2016 e sulla scorta del Prezzario Regionale vigente rimodulando il quadro economico come di seguito:

A) SOMME PER LAVORI	Importi parziali	Importo totale
- Importo lavori a base d'asta	€ 595.512,99	
- oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 49.936,44	

Totale lavori		€ 645.449,43	€ 645.449,43
<b>B) SOMME A DISP.NE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>			
Imprevisti (IVA inclusa)	€ 18.724,26		
Fornitura e installazione gruppo di pompaggio antincendio	€ 18.000,00		
Oneri di accesso alla discarica IVA compresa	€ 20.000,00		
Incentivi di cui all'art. 113 del D.Lgs n 50/2016	€ 12.908,99		
Comp. Tecniche progettazione e coord. Sicurezza in fase di progettazione, Oneri compresi	€ 22.910,15		
Comp. Tec. D.L. Misura, contabilità coord. Sicurezza ecc.,	€ 48.038,24		
Competenze tecniche collaudo statico	€ 3.324,05		
Competenze tecniche collaudo tecnico amministrativo	€ 4.744,26		
Spesa per pubblicità bando, contributo ANAC ecc.	€ 5.000,00		
IVA 10% sui lavori	€ 64.544,94		
IVA, INARCASSA su spese tecniche	€ 12.837,18		
<b>Totale somme a disposizione</b>	<b>€ 231.032,07</b>		<b>€ 231.032,07</b>
<b>IMPORTO TOTALE DEL PROGETTO</b>			<b>€ 876.481,50</b>

che a seguito del Decreto Assessoriale n. 17/GAB del 29 giugno 2022 con il quale è stato adottato il nuovo prezzario unico regionale per i lavori pubblici in Sicilia, si è proceduto all'aggiornamento dei prezzi del progetto di che trattasi per l'importo complessivo dei lavori pari a € 1.090.000,00 e risulta distribuito come segue:

A) SOMME PER LAVORI	Importi parziali	Importo totale
- Importo lavori a base d'asta	€ 730.917,85	
- oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 60.094,32	
<b>Totale lavori</b>	<b>€ 791.012,17</b>	<b>€ 791.012,17</b>
<b>B) SOMME A DISP.NE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>		
B.1 - Imprevisti	€ 74.590,02	
B.2 - Oneri accesso alla discarica (IVA compresa)	€ 20.000,00	
B.3 - Incentivi di cui all'art. 113 del D.Lgs n 50/2016	€ 15.820,24	
B.4 - Spese tecniche per progettazione esecutiva e CSP (Oneri Compresi)	€ 22.910,15	
B.5 - Spese tecniche per D.L., CSE, Misure e contabilità, Direttore operativo	€ 56.750,33	
B.6 - Spese tecniche per collaudo statico	€ 4.088,28	
B.7 - Spese per collaudo tecnico-amministrativo	€ 5.540,13	
B.8 - Spesa per pubblicità bando, contributo ANAC ecc.	€ 5.000,00	
B.9 - IVA 10% sui lavori	€ 79.101,22	
B.10 - IVA e INARCASSA su spese tecniche (B05 + B06 + B07)	€ 15.187,46	
<b>Totale somme a disposizione</b>	<b>€ 298.987,83</b>	<b>€ 298.987,83</b>
<b>IMPORTO TOTALE DEL PROGETTO</b>		<b>€ 1.090.000,00</b>

che a seguito dell'emissione del nuovo prezzario unico regionale per i lavori pubblici in Sicilia per l'anno 2024, i professionisti, in data agosto 2024, hanno provveduto ad aggiornare, sotto l'aspetto economico e in conformità al D.Lgs n. 36/2023, "Codice dei contratti", con le modificazioni e integrazioni della L.R. n. 12/2023, il progetto di che trattasi, e che a seguito di detto aggiornamento il costo complessivo dell'opera è asceso complessivamente a € 1.140.000,00, e risulta distribuito come segue:

che con delibera n. C.C. n. 141 del 28/08/2024 è stato previsto lo stanziamento della somma di € 1.140.000,00 nel bilancio 2024/2026 per l'esercizio 2025, e che la stessa può essere imputata in entrata e in uscita come di seguito:

A) SOMME PER LAVORI	Importi parziali	Importo totale
---------------------	------------------	----------------

- Importo lavori a base d'asta (di cui € 250.873,34 per costo della manodopera)	€ 760.855,12	
- oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 51.906,11	
<b>Totale lavori</b>	<b>€ 812.761,23</b>	<b>€ 812.761,23</b>
<b>B) SOMME A DISP.NE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>		
B.1 - Imprevisti	€ 80.456,46	
B.2 - Oneri accesso alla discarica (IVA compresa)	€ 30.000,00	
B.3 - Incentivi di cui all'art. 113 del D.Lgs n 50/2016	€ 13.004,18	
B.4 - Spese tecniche per progettazione esecutiva e CSP (Oneri Compresi)	€ 22.910,15	
B.5 - Spese tecniche per D.L., CSE, Misure e contabilità, Direttore operativo	€ 58.192,61	
B.6 - Spese tecniche per collaudo statico	€ 7.474,40	
B.7 - Spese per collaudo tecnico-amministrativo	€ 7.070,03	
B.8 - Competenze tecniche per aggiornamento prezzi 2024 prog. esecutivo	€ 4.242,01	
B.9 - Spesa per pubblicità bando, contributo ANAC ecc.	€ 5.000,00	
B.10 - IVA 10% sui lavori	€ 81.276,12	
B.11 - IVA e INARCASSA su spese tecniche (B05 + B06 + B07)	€ 17.612,81	
<b>Totale somme a disposizione</b>	<b>€ 327.238,77</b>	<b>€ 327.238,77</b>
<b>IMPORTO TOTALE DEL PROGETTO</b>		<b>€ 1.140.000,00</b>

che con delibera n. C.C. n. 141 del 28/08/2024 è stato previsto lo stanziamento della somma di € 1.140.000,00 nel bilancio 2024/2026 per l'esercizio 2025, e che la stessa può essere imputata in entrata e in uscita come di seguito:

Importo	Capitolo/Art.	Esercizio
€ 1.140.000,00	4033/2	2025

Importo	Missione	Programma	Titolo	Capitolo/Art.	Esercizio
€ 1.140.000,00	4	2	2	20430103/1	2025

Vista la Delibera di Giunta Comunale n. 24 del 26/08/2024 con la quale si è provveduto ad approvare il Documento Unico di Programmazione (/DUP) per il triennio 2024-2026 (art.170, comma 1, del D.lgs. n.267/2000);

Vista la Delibera di Consiglio Comunale n. 25 del 26/08/2024, esecutiva, con la quale è stato approvato il bilancio di previsione per l'esercizio 2024, nonché la relazione previsionale e programmatica ed il bilancio pluriennale per il periodo 2024-2026;

Vista la delibera di Giunta Comunale n. 141 del 28/08/2024, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione definitivo per l'anno 2024;

Dato atto che, ai sensi dell'art. 80, comma 1, del D. Lgs. n. 118/2011, dal 1° Gennaio 2015 trovano applicazione le disposizioni inerenti il nuovo ordinamento contabile, laddove non diversamente disposto;

**Premesso quanto sopra**

Vista la verifica e il rapporto conclusivo (Allegato 1);

Vista la validazione; (Allegato 2)

Visto il D.P.R. n. 462 del 22/10/2001

Visto il D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;

Visto il D.Lgs. n. 165/2001;

Visto il D.Lgs. n. 118/2011;

Visto il vigente Statuto Comunale;

Visto il vigente Regolamento Comunale di Organizzazione degli Uffici e dei Servizi;

Visto il vigente Regolamento Comunale di Contabilità;

Visto il Regolamento Comunale sui Controlli Interni;

Visto l'O.R.EE.LL.;

Visti gli atti d'Ufficio.

P.Q.S.

## PROPONE

### Alla Giunta comunale

Di approvare in linea amministrativa il progetto esecutivo **aggiornato** inerente i lavori di **"Manutenzione straordinaria, adeguamento sismico, revisione copertura della scuola elementare F. Crispi di piazza G. Cesare – 1° stralcio"** per l'importo complessivo di € 1.140.000,00 di cui € 730.917,85 per lavori a base d'asta, € 60.094,32 per oneri connessi alla sicurezza e € 327.238,77 per somme a disposizione dell'Amministrazione e distinto come in premessa;

Di dare atto che il progetto generale esecutivo **"Manutenzione straordinaria, adeguamento sismico, revisione copertura della scuola elementare F. Crispi di Piazza G. Cesare"** è stato approvato tecnicamente in data 11/12/2024;

Di dare atto che con delibera n. C.C. n. 141 del 28/08/2024 è stato previsto lo stanziamento della somma di € 1.140.000,00 nel bilancio 2024/2026 per l'esercizio 2025, e che la stessa può essere imputata in entrata e in uscita come di seguito:

Importo	Capitolo/Art.	Esercizio
€ 1.140.000,00	4033/2	2025

Importo	Missione	Programma	Titolo	Capitolo/Art.	Esercizio
€ 1.140.000,00	4	2	2	20430103/1	2025

Di dare atto che ai fini del controllo preventivo di cui all'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa è attestata dal parere favorevole reso dal dirigente con la sottoscrizione del presente provvedimento;

Di dare atto, infine, nel rispetto della tutela alla riservatezza dei cittadini, secondo quanto disposto dal Regolamento U.E n. 679/2016 in materia di protezione dei dati personali, che ai fini della pubblicità legale l'atto è stato redatto in modo da evitare la diffusione di dati personali identificativi non necessari ovvero il riferimento a dati sensibili;

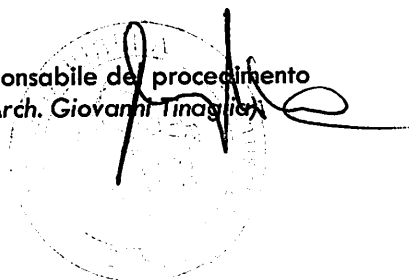
Di evidenziare che il presente provvedimento non è rilevante ai fini del rispetto delle norme riguardanti l'Amministrazione Trasparente, di cui al D. Lgs. n. 33/2013 e che, pertanto, non verrà pubblicato nell'apposita sezione del sito istituzionale dell'Ente ma solo all'albo pretorio on line;

Di rendere noto che, ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 241/1990 e successive modifiche ed integrazioni, il Responsabile del procedimento è l'Arch. Giovanni Tinaglia;

**Stante l'urgenza rendere la presente immediatamente esecutiva;**

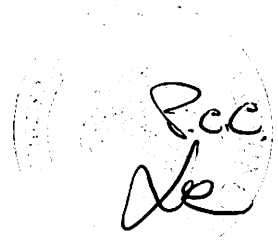
Ribera 16/12/2024

Il Responsabile del procedimento  
(Arch. Giovanni Tinaglia)





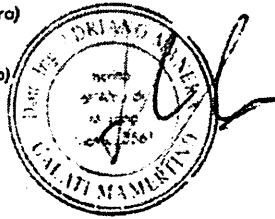
2° SETTORE - INFRASTRUTTURE  
SERVIZIO LAVORI PUBBLICI



**PROGETTO ESECUTIVO PER I LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA,  
ADEGUAMENTO SISMICO, REVISIONE COPERTURA DELLA SCUOLA ELEMENTARE  
F. CRISPI DI PIAZZA G. CESARE - AGGIORNAMENTO ANNO 2024**

**VERIFICA TECNICA PROGETTO ESECUTIVO**  
(art. 42 del D.Lgs n. 36/2023 e artt. 39 e 40 dell'All. I.7 del Codice)

Il Progettista  
RTP  
(Ing. Adriano Manero)  
(Ing. Michele Buono)



Il Tecnico Verificatore  
(Ing. Giovanni C. [illegible])



## Premessa:

La Giunta Regionale, con D.D.G. n 379 del 25/10/2019, ha preso atto della strategia d'area "Terre Sicane" e che nell'ambito della relativa programmazione di cui al PO FESR Sicilia 2014-2020 – Linea di intervento/Azione 10.7.1 l'intervento di cui in oggetto, avente codice AISIC -04, per l'importo complessivo di € 876.481,50 è stato inserito tra quelli finanziabili

L'Amministrazione comunale persegue da tempo, tra gli obiettivi primari, anche quello di migliorare i requisiti di sicurezza di tutti gli edifici scolastici di propria competenza. Tra questi, particolare attenzione è stata rivolta al plesso di scuola elementare "F.Crispi" ubicato nella Piazza G. Cesare in Ribera.

L'edificio si compone di un corpo di fabbrica centrale di forma rettangolare e due ali laterali anch'esse di forma rettangolare; la superficie complessiva è di mq 1.268,25. Il fabbricato ha una struttura portante in conci di tufo e si sviluppa per tre piani fuori terra di altezza pari a m 5,00 al piano terra ed a m 4,60 agli altri due piani. I solai sono in latero-cemento dello spessore di cm 30; la copertura è a tetto con travi in legno, tavolato e tegole.

Nell'immobile non sono state fatte con regolarità le necessarie opere di manutenzione, per cui le varie problematiche dovute alla normale usura, alle avversità meteoriche ed all'invecchiamento naturale delle strutture e delle finiture si sono cumulate negli anni causando uno stato di generale ammaloramento dell'edificio scolastico.

Con determina dirigenziale n. 372 del 27/08/2020 è stato disposto l'affidamento, alla RTP Ing. Adriano Manera e all'Ing. Buono Michele, con le procedure di cui all'art. 36, comma 2, lett. a) del D.Lgs n. 50/2016, del servizio di progettazione esecutiva e Coordinamento della Sicurezza in fase di progettazione della "Manutenzione straordinaria, adeguamento sismico, revisione copertura della scuola elementare F. Crispi di piazza G. Cesare", richiedendo alla RTP di redigere un progetto generale esecutivo e n 2 stralci esecutivi, di cui il primo stralcio per un importo complessivo di € 876.481,50 pari al finanziamento concesso nell'ambito della strategia d'Area "Terre Sicane"

Ad evasione dell'incarico ricevuto, la RTP Ing. Adriano Manera e l'Ing. Buono Michele hanno redatto, nel mese di ottobre 2020, il progetto esecutivo del 1° stralcio inerente i lavori di "Manutenzione straordinaria, adeguamento sismico, revisione copertura della scuola elementare F. Crispi di piazza G. Cesare", redatto secondo le disposizioni e in conformità al D.Lgs n. 50/2016, "Codice dei contratti pubblici" e successive modifiche ed integrazioni, e al D.P.R. 5 ottobre 2010, n°207 -Regolamento di esecuzione ed attuazione, come recepiti in Sicilia con la L.R. n°12 del 12 luglio 2011 con le modificazioni di cui all'art. 24 L.R. n. 8/2016, e sulla base del prezzario unico regionale vigente per l'importo complessivo di € 876.481,50 di cui € 594.891,82 per lavori a base d'asta € 49.936,44 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta e € 231.653,24 per somme a disposizione dell'Amministrazione

Con conferenza dei servizi del 20/11/2020 sono stati acquisiti i seguenti pareri sul progetto:

- Parere Igienico Sanitario, parere favorevole prot. n. 177821 del 19/11/2020;
- Genio Civile di Agrigento, parere favorevole, prot. n. 171191 del 19/11/2020;
- Parere di Conformità Urbanistica.

Il progetto è stato approvato tecnicamente dal RUP in data 25/11/2020 e Amministrativamente con delibera di G.C. n. 216 del 16/12/2020

Al fine di rientrare nella casistica delle schede di attuazione del P.O. FESR Sicilia, Azione 10.7.1, trasmesse dall'Assessorato Regionale dell'Istruzione e della Formazione Professionale – Servizio XI – Edilizia Scolastica ed Universitaria, è stato richiesto alla RTP Ing. Adriano Manera e l'Ing. Buono Michele di rielaborare il progetto del 1° stralcio ha rielaborato, in data marzo 2021, il progetto esecutivo dei lavori di cui in oggetto, mantenendo l'importo complessivo di € 876.481,50, secondo le disposizioni e in conformità al D.Lgs n. 50/2016, "Codice dei contratti pubblici" e del correttivo D.Lgs 56/17, e al D.P.R. 5 ottobre 2010, n°207 -Regolamento di esecuzione ed attuazione come recepiti in Sicilia con la L.R. n°12 del 12 luglio 2011 con le modificazioni di cui all'art. 24 L.R. n. 8/2016 e sulla scorta del Prezzario Regionale vigente rimodulando il quadro economico come di seguito:

A) SOMME PER LAVORI		Importi parziali	Importo totale
- Importo lavori a base d'asta		€ 595.512,99	
- oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta		€ 49.936,44	
Totale lavori		€ 645.449,43	€ 645.449,43
B) SOMME A DISP.NE DELL'AMMINISTRAZIONE			
Imprevisti (IVA inclusa)		€ 18.724,26	
Fornitura e installazione gruppo di pompaggio antincendio		€ 18.000,00	
Oneri di accesso alla discarica IVA compresa		€ 20.000,00	



Incentivi di cui all'art. 113 del D.Lgs n 50/2016	€ 12.908,99		
Comp. Tecniche progettazione e coord. Sicurezza in fase di progettazione, Oneri compresi	€ 22.910,15		
Comp. Tecn. D.L. Misura, contabilità coord. Sicurezza ecc.,	€ 48.038,24		
Competenze tecniche collaudo statico	€ 3.324,05		
Competenze tecniche collaudo tecnico amministrativo	€ 4.744,26		
Spesa per pubblicità bando, contributo ANAC ecc.	€ 5.000,00		
IVA 10% sui lavori	€ 64.544,94		
IVA, INARCASSA su spese tecniche	€ 12.837,18		
<b>Totale somme a disposizione</b>	<b>€ 231.032,07</b>		<b>€ 231.032,07</b>
<b>IMPORTO TOTALE DEL PROGETTO</b>			<b>€ 876.481,50</b>

Il progetto è stato approvato tecnicamente dal RUP in data 11/03/2022 e Amministrativamente con delibera di G.C. n. 75 del 23/03/2021.

A seguito del Decreto Assessoriale n. 17/GAB del 29 giugno 2022 con il quale è stato adottato il nuovo prezzario unico regionale per i lavori pubblici in Sicilia, si è proceduto all'aggiornamento dei prezzi del progetto di che trattasi.

L'importo complessivo dei lavori, a seguito dell'aggiornamento prezzi, è pari a € 1.090.000,00, con un incremento di spesa di € 213.518,50 e risulta distribuito come segue:

A) SOMME PER LAVORI	Importi parziali	Importo totale
- Importo lavori a base d'asta	€ 730.917,85	
- oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 60.094,32	
<b>Totale lavori</b>	<b>€ 791.012,17</b>	<b>€ 791.012,17</b>
<b>B) SOMME A DISP.NE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>		
B.1 - Imprevisti	€ 74.590,02	
B.2 - Oneri accesso alla discarica (IVA compresa)	€ 20.000,00	
B.3 - Incentivi di cui all'art. 113 del D.Lgs n 50/2016	€ 15.820,24	
B.4 - Spese tecniche per progettazione esecutiva e CSP (Oneri Compresi)	€ 22.910,15	
B.5 - Spese tecniche per D.L., CSE, Misure e contabilità, Direttore operativo	€ 56.750,33	
B.6 - Spese tecniche per collaudo statico	€ 4.088,28	
B.7 - Spese per collaudo tecnico-amministrativo	€ 5.540,13	
B.8 - Spesa per pubblicità bando, contributo ANAC ecc.	€ 5.000,00	
B.9 - IVA 10% sui lavori	€ 79.101,22	
B.10 - IVA e INARCASSA su spese tecniche (B05 + B06 + B07)	€ 15.187,46	
<b>Totale somme a disposizione</b>	<b>€ 298.987,83</b>	<b>€ 298.987,83</b>
<b>IMPORTO TOTALE DEL PROGETTO</b>		<b>€ 1.090.000,00</b>

A seguito dell'emissione del nuovo prezzario unico regionale per i lavori pubblici in Sicilia per l'anno 2024, i professionisti, in data agosto 2024, hanno provveduto ad aggiornare, sotto l'aspetto economico e in conformità al D.Lgs n. 36/2023, "Codice dei contratti", con le modificazioni e integrazioni della L.R. n. 12/2023, il progetto di che trattasi, e che a seguito di detto aggiornamento il costo complessivo dell'opera è asceso complessivamente a € 1.140.000,00, e risulta distribuito come segue:

A) SOMME PER LAVORI	Importi parziali	Importo totale
- Importo lavori a base d'asta (di cui € 250.873,34 per costo della manodopera)	€ 760.855,12	
- oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 51.906,11	
<b>Totale lavori</b>	<b>€ 812.761,23</b>	<b>€ 812.761,23</b>

<b>B) SOMME A DISP.NE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>			
B.1 – Imprevisti	€	80.456,46	
B.2 – Oneri accesso alla discarica (IVA compresa)	€	30.000,00	
B.3 – Incentivi di cui all'art. 113 del D.Lgs n 50/2016	€	13.004,18	
B.4 – Spese tecniche per progettazione esecutiva e CSP (Oneri Compresi)	€	22.910,15	
B.5 – Spese tecniche per D.L., CSE, Misure e contabilità, Direttore operativo	€	58.192,61	
B.6 – Spese tecniche per collaudo statico	€	7.474,40	
B.7 – Spese per collaudo tecnico-amministrativo	€	7.070,03	
B.8 – Competenze tecniche per aggiornamento prezzi 2024 prog. esecutivo	€	4.242,01	
B.9 – Spesa per pubblicità bando, contributo ANAC ecc.	€	5.000,00	
B.10 – IVA 10% sui lavori	€	81.276,12	
B.11 – IVA e INARCASSA su spese tecniche (B05 + B06 + B07)	€	17.612,81	
<b>Totale somme a disposizione</b>		<b>€ 327.238,77</b>	<b>€ 327.238,77</b>
<b>IMPORTO TOTALE DEL PROGETTO</b>			<b>€ 1.140.000,00</b>

Le lavorazioni previste consistono essenzialmente in:

- Rinforzo di alcuni maschi murari portanti al piano terra mediante l'applicazione, su entrambe le facce, di intonaco armato con rete elettrosaldata diametro 8 mm a maglia quadrata 10x10 cm;
- Ringrosso di alcuni setti al piano terra mediante la realizzazione di contro pareti in poroton portanti P800 opportunamente confinate con intonaco armato in entrambe le facce con rete elettrosaldata di diametro 8 mm a maglia quadrata 10x10 cm;
- Rifacimento completo del solaio piano dell'ultimo impalcato con travi in legno lamellari GL 28h sezione 200x280mm e caldana il cls con rete elettrosaldata;
- Opere edili di ripristino delle finiture e degli impianti in corrispondenza delle pareti rinforzate con rete elettrosaldata;
- Rifacimento dell'impianto di illuminazione nel secondo piano mediante l'installazione di plafoniere stagna con sorgente LED 4000K al fine di apportare un notevole risparmio energetico;
- Realizzazione di n. 3 scivoli in calcestruzzo per l'abbattimento delle barriere architettoniche
- Fornitura e posa in opera di un gruppo di pompaggio antincendio aggiuntivo a quello già esistente con singola elettropompa

I lavori da eseguirsi sono descritti, dettagliatamente, nella relazione tecnica e negli elaborati di progetto di seguito elencati che si ritengono conformi alle prescrizioni di cui agli artt. da 22 a 33 del D.Lgs n. 36/2023:

Tav. 1	Relazione tecnica Generale
Tav. 2	Elaborati Grafici
Tav. A1	Localizzazione
Tav. A2	Planimetria generale
Tav. A3	Documentazione fotografica
Tav. A5.1	Pianta piano terra – stato di progetto
Tav. A5.2	Pianta piano primo – stato di progetto
Tav. A5.3	Pianta piano secondo - stato di progetto
Tav. A5.4	Pianta coperture - stato di progetto
Tav. A5.5	Prospetti Sud - Ovest - stato di progetto
Tav. A5.6	Prospetti Nord – Ovest - Sud-Est – stato di progetto
Tav. A5.7	Prospetti Nord-Est – stato di progetto
Tav. A5.8	Sezione A-A – stato di progetto
Tav. A5.9	Sezione B-B e sezione C-C – stato di progetto
Tav. A6.1	Opere di ripristino - Piano Terra
Tav. A6.4	Impianto di illuminazione – Piano secondo
Tav. A6.5	Abbattimento barriere architettoniche

Tav. 3	Relazione specialistica impianti elettrico e di illuminazione
Tav. 4	Relazione generale di calcolo strutturale
Tav. 5	Relazione sui materiali
Tav. 6	Relazione ai sensi del Cap. 10.2 delle NTC 2018
Tav. 7	Relazione sulla classificazione sismica – stato di progetto
Tav. 8	Tabulati di calcolo relazione sulla valutazione della sicurezza – stato di progetto
Tav. 9	Tabulati di calcolo globale struttura del fabbricato post-interventi di adeguamento sismico
Tav. 10	Diagrammi Push-Over post interventi
Tav. 11	Relazione e tabulati di calcolo solaio di interpiano in legno e cls
Tav. 12	Esecutivi strutture: S1- Carpenteria del fabbricato stato di progetto – 1° Impalcato quota 0,00-5,30 ml; 2° Impalcato quota 5,30-10,20 ml; 3° Impalcato quota 10,20-15,05 ml; S2 – Interventi di adeguamento sismico struttura in muratura. S3 – Esecutivi di cantiere nuovo solaio in legno. S4 – Particolare costruttivo collegamento solaio in legno.
Tav. 13	Computo metrico estimativo (rielaborato in data agosto 2024)
Tav. 14	Elenco dei prezzi unitari (rielaborato in data agosto 2024)
Tav. 15	Analisi dei prezzi unitari (rielaborato in data agosto 2024)
Tav. 16	Quadro economico (rielaborato in data agosto 2024)
Tav. 17	Quadro incidenza manodopera (rielaborato in data agosto 2024)
Tav. 18	Piano di manutenzione dell'opera
Tav. 19	Piano di sicurezza e coordinamento e fascicolo dell'opera (rielaborato in data agosto 2024)
Tav. 20	Schema di contratto (rielaborato in data agosto 2024)
Tav. 21	Capitolato Speciale d'Appalto (rielaborato in data agosto 2024)
Tav. 22	Cronoprogramma dei lavori
Tav. 23	Calcolo competenze tecniche (rielaborato in data agosto 2024)

#### **Pareri acquisiti:**

Visto che il progetto è stato rielaborato mantenendo le linee tecniche progettuali della precedente stesura, si ritengono tuttora validi i pareri a suo tempo acquisiti con la conferenza dei servizi del 20/11/2020

- Parere Igienico Sanitario, parere favorevole prot. n. 177821 del 19/11/2020;
- Genio Civile di Agrigento, parere favorevole, prot. n. 171191 del 19/11/2020;
- Parere di Conformità Urbanistica;

Successivamente con nota prof. n. 16132 del 17/09/2024 è il parere all'Assessorato Regionale Beni Culturali e Identità Siciliana – Dipartimento Beni Culturali e Identità Siciliana – Soprintendenza di Agrigento.

Con nota prof. n. 10522 del 05/12/2024, l'Assessorato Regionale Beni Culturali e Identità Siciliana – Dipartimento Beni Culturali e Identità Siciliana – Soprintendenza di Agrigento, ha rilasciato l'Autorizzazione, con condizioni, ai sensi degli artt. 21 e 146 del Codice dei beni Culturali e del Paesaggio.

Premesso quanto sopra, l'Ing. Giovanni Colletti, Tecnico in servizio presso l'ufficio tecnico comunale del Comune di Ribera, ha proceduto, quale tecnico incaricato delle attività di cui all'art. 42 del D.Lgs n. 36/2023, alla verifica della rispondenza del progetto esecutivo alle esigenze espresse nel documento di indirizzo nonché la sua conformità alla normativa vigente, e precisamente, secondo le disposizioni date agli artt. 39 e 40 dell'Allegato I.7 al D.Lgs. n. 36/2023:

**Per quanto attiene alle attività di verifica di cui all'art.39 dell'allegato I.7:**

#### **a) ai fini dell'affidabilità:**

- alla verifica dell'applicazione delle norme specifiche e delle regole tecniche di riferimento adottate per la redazione del progetto;
- alla verifica della coerenza delle ipotesi progettuali poste a base delle elaborazioni tecniche, ambientali, cartografiche, architettoniche, strutturali, impiantistiche e di sicurezza

#### **b) ai fini della completezza e adeguatezza:**

- alla verifica della corrispondenza dei nominativi dei progettisti a quelli titolari dell'affidamento e la verifica della sottoscrizione dei documenti per l'assunzione delle rispettive responsabilità;
- alla verifica documentale mediante controllo dell'esistenza di tutti gli elaborati previsti per il livello del progetto da esaminare;
- alla verifica dell'eshaustività del progetto in funzione del quadro esigenziale;
- alla verifica dell'eshaustività delle informazioni tecniche e amministrative contenute nei singoli elaborati;
- alla verifica dell'eshaustività delle modifiche apportate al progetto a seguito di un suo precedente esame

**c) ai fini della leggibilità, coerenza e ripercorribilità:**

- alla verifica della leggibilità degli elaborati con riguardo alla utilizzazione dei linguaggi convenzionali di elaborazione;
- alla verifica della comprensibilità delle informazioni contenute negli elaborati e della ripercorribilità delle calcolazioni effettuate;
- alla verifica della coerenza delle informazioni tra i diversi elaborati

**d) ai fini della compatibilità:**

- alla rispondenza delle soluzioni progettuali ai requisiti espressi nello studio di fattibilità ovvero nel documento preliminare alla progettazione o negli elaborati progettuali prodotti nella fase precedente;
- alla rispondenza della soluzione progettuale alle normative assunte a riferimento e alle eventuali prescrizioni, in relazione agli aspetti di seguito specificati
- funzionalità e fruibilità;
- stabilità delle strutture;
- topografia e fotogrammetria;
- igiene, salute e benessere delle persone;
- superamento ed eliminazione delle barriere architettoniche;
- sicurezza antincendio;
- durabilità e manutentabilità;
- coerenza dei tempi e dei costi;
- sicurezza e organizzazione del cantiere

**Per quanto attiene alle attività di verifica di cui all'art.40 dell'allegato I.7:**

a) per le relazioni generali, è stata verificata la coerenza dei contenuti con la loro descrizione capitolare e grafica, nonché con i requisiti definiti nello studio di fattibilità ovvero nel documento preliminare alla progettazione e con i contenuti delle documentazioni di autorizzazione e approvazione facenti riferimento alla fase progettuale precedente;

b) per le relazioni di calcolo è stato verificato:

- 1) che le ipotesi e i criteri assunti alla base dei calcoli siano coerenti con la destinazione dell'opera e con la corretta applicazione delle disposizioni normative e regolamentari pertinenti al caso in esame;
- 2) che il dimensionamento dell'opera, con riferimento ai diversi componenti, sia stato svolto completamente, in relazione al livello di progettazione da verificare, e che i metodi di calcolo utilizzati siano esplicitati in maniera tale da risultare leggibili, chiari e interpretabili;
- 3) la congruenza di tali risultati con il contenuto delle elaborazioni grafiche e delle prescrizioni prestazionali e capitolari;

4) la correttezza del dimensionamento per gli elementi ritenuti più critici, che devono essere desumibili anche dalla descrizione illustrativa della relazione di calcolo stessa;

5) che le scelte progettuali costituiscano una soluzione idonea in relazione alla durabilità dell'opera nelle condizioni d'uso e manutenzione previste;

c) per le relazioni specialistiche, è stato verificato che i contenuti presenti siano coerenti con:

1) le specifiche esplicitate dal committente;

2) le norme cogenti;

3) le norme tecniche applicabili, anche in relazione alla completezza della documentazione progettuale;

4) le regole di progettazione;

d) per gli elaborati grafici, è stato verificato che ogni elemento, identificabile sui grafici, sia descritto in termini geometrici e che, ove non dichiarate le sue caratteristiche, esso sia identificato univocamente attraverso un codice ovvero attraverso altro sistema di identificazione che possa porlo in riferimento alla descrizione di altri elaborati, ivi compresi documenti prestazionali e capitolari;

e) per i capitolati, i documenti prestazionali, e lo schema di contratto, è stato verificato che ogni elemento, identificabile sugli elaborati grafici, sia adeguatamente qualificato all'interno della documentazione prestazionale e capitolare; verificare inoltre il coordinamento tra le prescrizioni del progetto e le clausole dello schema di contratto, del capitolato speciale d'appalto e del piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti;

f) per la documentazione di stima economica, è stato verificato che:

1) i costi parametrici assunti alla base del calcolo sommario della spesa risultino coerenti con la qualità dell'opera prevista e la complessità delle necessarie lavorazioni;

2) i prezzi unitari assunti come riferimento risultino dedotti dai vigenti prezzi della stazione appaltante o dai listini ufficiali vigenti nell'area interessata;

3) sono state sviluppate le analisi per i prezzi di tutte le voci per le quali non sia disponibile un dato nei prezziari;

4) i prezzi unitari assunti a base del computo metrico estimativo risultino coerenti con le analisi dei prezzi e con i prezzi unitari assunti come riferimento;

5) gli elementi di computo metrico estimativo comprendano tutte le opere previste nella documentazione prestazionale e capitolare e corrispondano agli elaborati grafici e descrittivi;

6) i metodi di misura delle opere siano usuali o standard;

7) le misure delle opere computate siano corrette, operando anche a campione o per categorie prevalenti;

8) i totali calcolati siano corretti;

9) il computo metrico estimativo e lo schema di contratto individuino la categoria prevalente, le categorie scorporabili e subappaltabili a scelta dell'affidatario, le categorie con obbligo di qualificazione e le categorie per le quali sono necessari lavori o componenti di notevole contenuto tecnologico o di rilevante complessità tecnica, quali strutture, impianti e opere speciali, e qualora una o più di tali opere superi in valore il 15 per cento dell'importo totale dei lavori;

10) le stime economiche relative a piani di gestione e manutenzione siano riferibili a opere simili di cui si ha evidenza dal mercato o che i calcoli siano fondati su metodologie accettabili dalla scienza in uso e raggiungano l'obiettivo richiesto dal committente;

11) i piani economici e finanziari siano tali da assicurare il perseguimento dell'equilibrio economico e finanziario;

g) per il piano di sicurezza e di coordinamento, è stato verificato che lo stesso sia stato redatto per tutte le tipologie di lavorazioni da porre in essere durante la realizzazione dell'opera e in conformità dei relativi magisteri; è stato verificato, inoltre, che sono stati esaminati tutti gli aspetti che possono avere un impatto diretto e indiretto sui costi e sull'effettiva cantierabilità dell'opera, coerentemente con quanto previsto nell'allegato XV al decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81;

h) per il quadro economico, è stato verificato che sia stato redatto conformemente a quanto previsto dall'articolo 17 del D.Lgs. n.36/2023;

i) è stata accertata l'acquisizione di tutte le approvazioni e autorizzazioni di legge previste per il livello di progettazione.

Il sottoscritto Ing. Giovanni Colletti in esito alle attività di Verifica come superiormente espletate, effettuata in ottemperanza dell'art. 42 del D.Lgs n. 36/2023 e dagli artt. 39 e 40 dell'All. I.7 del predetto Codice,

### ATTESTA

che il progetto esecutivo per i lavori di **Manutenzione straordinaria, adeguamento sismico, revisione copertura della scuola elementare F. Crispi di piazza G. Cesare – aggiornamento prezzi anno 2024**, può ritenersi **positivamente verificato**, e pertanto **cantierabile** in rapporto alla tipologia, categoria, entità e finalità dell'intervento, nonché in ordine alla rispondenza del progetto esecutivo alle esigenze espresse nel documento di indirizzo, e alla sua conformità alla normativa vigente.

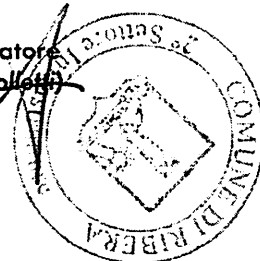
Ribera, 11/12/2024

Il Progettista  
(Ing. Adriano Manera)

(Ing. Michele Buono)



Il Tecnico Verificatore  
(Ing. Giovanni Colletti)



Si allegano:

- 1) Verbale conferenza Servizi del 20/11/2020 ~~in~~ <sup>in</sup> ~~uno~~ <sup>uno</sup> con i pareri acquisiti;
- 2) Autorizzazione del 05/12/2024 prot. n. 10522 dell'Assessorato Regionale Beni Culturali e Identità Siciliana – Dipartimento Beni Culturali e Identità Siciliana – Soprintendenza



**OGGETTO. PROGETTO ESECUTIVO INERENTE LA "MANUTENZIONE STRAORDINARIA, ADEGUAMENTO SISMICO, REVISIONE COPERTURA SCUOLA ELEMENTARE F. CRISPI DI PIAZZA G. CESARE"**

## **VERBALE DELLA CONFERENZA DEI SERVIZI**

(ex art. 27 D.Lgs. 50/2016 e art. 5 L.R. 12/2011; con le modalità previste dalla L. 241/1990 art. 14 e seguenti)

-----000-----

L'anno 2020 il giorno 20 del mese di novembre, presso i locali del 2° Settore – Infrastrutture e Urbanistica del Comune di Ribera, per l'approvazione del progetto dei lavori di **Manutenzione straordinaria, adeguamento sismico, revisione copertura scuola Elementare F. Crispi di Piazza G. Cesare**, si è riunita la Conferenza dei Servizi all'uopo convocata.

### **Premesso**

che, a seguito della redazione da parte del Tecnico comunale del progetto esecutivo, con nota PEC prot. n. 18564 dell' 11/11/2020 è stata convocata per il giorno 20/11/2020 la Conferenza di Servizi per l'approvazione del progetto di cui in oggetto.

che alla Conferenza sono stati invitati a partecipare, oltre al Progettista, i seguenti Enti: Assessorato Regionale Beni Culturali e Identità Siciliana – Dipartimento Beni Culturali e Identità Siciliana – Soprintendenza di Agrigento; Assessorato Regionale delle Infrastrutture e della Mobilità – Dipartimento Regionale Tecnico – Genio Civile di Agrigento; Azienda Sanitaria Provinciale Agrigento; Servizio Urbanistica del Comune di Ribera

quanto sopra premesso

il Responsabile del Servizio Lavori Pubblici del Comune di Ribera, ing. Gaspare Tortorici, in qualità di RUP e rappresentante dell'Amministrazione precedente, in quanto tale svolgente le funzioni di presidente della conferenza dei servizi,

### **DICHIARA**

aperti i lavori della Conferenza dei Servizi, dando atto preliminarmente che sono pervenuti i seguenti pareri:

- **ASP Distretto di Ribera PARERE FAVOREVOLE**, nota prot. n°177821 del 19/11/2020, pervenuta con nota PEC in pari data;
- **Assessorato Regionale delle Infrastrutture e della Mobilità – Dipartimento Regionale Tecnico – Genio Civile di Agrigento PARERE FAVOREVOLE**, nota prot. n. 171191 del 19/11/2020, pervenuta con nota PEC in pari data

e che sono presenti i sig.ri:

- ing. Giovanni Colletti, Responsabile del Servizio Urbanistica del Comune di Ribera;
- Arch. Giovanni Tinaglia, dipendente del Comune di Ribera, in qualità di tecnico verificatore

il progettista, ing. Adriano Manera, con nota PEC del 19/11/2020, ha comunicato l'impossibilità di presenziare alla Conferenza Servizi per motivi strettamente personali

Segretario della Conferenza, con compiti di predisposizione e redazione del relativo verbale, è la geom. Lina Fiorella La Corte, dipendente del Comune di Ribera in servizio presso l'Ufficio Lavori Pubblici.

Il Responsabile del Servizio Urbanistica del Comune di Ribera, ing. Giovanni Colletti, visti gli elaborati progettuali, e considerato che dagli stessi si evince che i lavori non comporteranno alcuna aumento di volume o modifica della sagoma esterna, esprime **PARERE FAVOREVOLE sulla conformità urbanistica**.

Per quanto concerne il parere dell' Assessorato Regionale Beni Culturali e Identità Siciliana – Dipartimento Beni Culturali e Identità Siciliana – Soprintendenza di Agrigento, lo stesso si ritiene acquisito a norma dell'art. 14-ter, comma 7, della Legge 241/90, anche in considerazione del fatto che l'immobile non risulta tra gli edifici vincolati da parte della Soprintendenza dei Beni Culturali di Agrigento dal punto di vista Paesaggistico-Ambientale e i lavori non modificheranno l'aspetto architettonico dell'edificio.

Per quanto sopra, la Conferenza dei Servizi

#### DETERMINA

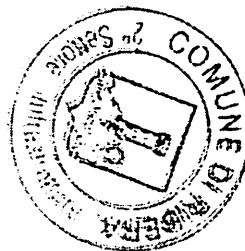
la conclusione positiva del procedimento e decide di approvare definitivamente il progetto esecutivo dei lavori di **Manutenzione straordinaria, adeguamento sismico, revisione copertura scuola Elementare F. Crispi di Piazza G. Cesare** alle ore 10:30 la seduta viene tolta e il presente Verbale che viene sottoscritto dai presenti:

ing. Giovanni Colletti, Responsabile Servizio Urbanistica Comune di Ribera

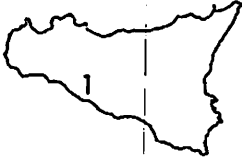
Arch. Giovanni Tinaglia, dipendente del Comune di Ribera, tecnico verificatore

ing. Gaspare Tortorici, Responsabile Servizio LLPP. – RUP

geom. Lina Fiorella La Corte, Segretario verbalizzante







SERVIZIO SANITARIO NAZIONALE - REGIONE SICILIANA

Azienda Sanitaria Provinciale di Agrigento

Sede legale : C/da Consolida 92100 Agrigento

Partita IVA - Codice Fiscale : 02570930848

*Dipartimento di Prevenzione*

U.O. Igiene Pubblica

Distretto Sanitario di Ribera

Via Verga N° 4

Tel/fax 0925-562598 fax 0925562601



Prot. 177821 del 19-11-2020

Al Resp.le del 2° Settore del Comune di  
**RIBERA**

**Oggetto:** Conferenza di servizi sul progetto esecutivo dei lavori di manutenzione straordinaria , adeguamento sismico, revisione copertura della scuola elementare F. Crispi di Piazza Giulio Cesare a Ribera.  
**Trasmissione parere.**

Vista la Vostra nota prot. 18564 del 11-11-2020 con la quale è stata convocata una conferenza di servizi sul progetto esecutivo dei lavori di manutenzione straordinaria , adeguamento sismico, revisione copertura della scuola elementare F. Crispi, sita in Piazza Giulio Cesare a Ribera.

Esaminati gli elaborati allegati, si esprime , esclusivamente sotto l'aspetto igienico sanitario, parere favorevole alla realizzazione del progetto di cui all'oggetto.





Unione Europea  
REPUBBLICA ITALIANE  
Regione Siciliana  
Assessorato Infrastrutture e Mobilità  
Dipartimento Regionale Tecnico  
Servizio Provinciale del Genio Civile  
AGRIGENTO  
Edilizia Pubblica e Privata U O 6

*Dei fec.*

Prot. n° 171191 del 19 NOV. 2020

Rif. Istanza n° 169903 del 17/11/2020

AI RUP

Ing. Gaspare Tortorici  
Corso Umberto I n. 30  
RIBERA

**OGGETTO: Istanza per rilascio parere di fattibilità di massima sismica**

Progetto dei lavori di "manutenzione straordinaria, adeguamento sismico, revisione della copertura, scuola elementare F. Crispi di Piazza G. Cesare comune di Ribera.

➤ Vista la richiesta da parte del R.U.P. Ing. Gaspare Tortorici, assunta al ns. prot. 169903 in data 17/11/2020 con la quale è stato trasmesso il progetto, composto dai seguenti elaborati:

- Relazione tecnico illustrativa;
- Corografia, Stralcio strumento urbanistico e stralcio catastale planimetrie;
- N.19 tavole relative al progetto architettonico;
- N.8 tavole relative ai disegni esecutivi;
- Relazione generale e Tabulato di Calcolo stato di fatto e di progetto;
- Fascicolo dei calcoli;
- Relazioni fondazioni;
- Relazione geologica.

- Visto il DPR 380/2001, parte seconda: normativa tecnica per l'edilizia (legge 02/02/1974 n° 64/74 e L.1086/71);
- Vista la Direttiva n° 1074/SD/2003 del 04/11/2003, emanata dall'Assessorato Regionale LL.PP.;
- Considerato che non si ravvisano motivi ostativi all'esecuzione dei lavori dal punto di vista sismico, seppure il progetto debba essere meglio definito in fase esecutiva;

**Per quanto sopra visto e considerato,**

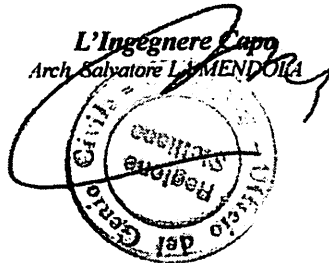
**questo Ufficio esprime parere favorevole di fattibilità di massima ai fini sismici**

Si prescrive che, prima dell'inizio dei lavori, venga presentato a questo Ufficio il progetto esecutivo, completo di relazione geologica e di tutti gli allegati di cui al capitolo 10 del DM 17/01/2018, in adempimento alle prescrizioni di cui agli Artt.65 comma 1- 93 - 94 del D.P.R. 380/2001, come recepito dalla L.R. 16/2016 (Artt.17-18 L. 64/74 e Art.4 L.1086/71).

*Il Funzionario Direttivo*  
Geom. Calogero CASTRONOVO

*Il Funzionario Direttivo*  
Arch. Pietro FIACCABRINO

*L'Ingegnere Capo*  
Arch. Salvatore LIMENDOLA





MANUTENZIONE STRAORDINARIA, ADEGUAMENTO SISMICO, REVISIONE COPERTURA,  
DELLA SCUOLA ELEMENTARE F. CRISPI DI PIAZZA G. CESARE A RIBERA.

ELENCO ELABORATI

1. RELAZIONE TECNICA GENERALE
2. ELABORATI GRAFICI
  - A.1 - LOCALIZZAZIONE
  - A.2 - PLANIMETRIA GENERALE
  - A.3 - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA
  - A.4 - ELABORATI GRAFICI ARCHITETTONICI STATO DI FATTO
    - A.4.1 - PIANTA PIANO TERRA
    - A.4.2 - PIANTA PIANO PRIMO
    - A.4.3 - PIANTA PIANO SECONDO
    - A.4.4 - PIANTA COPERTURA
    - A.4.5 - PROSPETTI SUD-OVEST
    - A.4.6 - PROSPETTI NORD-OVEST E SUD-EST
    - A.4.7 - PROSPETTI NORD-EST
    - A.4.8 - SEZIONE A-A
    - A.4.9 - SEZIONI B-B- E C-C
  - A.5 - ELABORATI GRAFICI ARCHITETTONICI STATO DI PROGETTO
    - A.5.1 - PIANTA PIANO TERRA
    - A.5.2 - PIANTA PIANO PRIMO
    - A.5.3 - PIANTA PIANO SECONDO
    - A.5.4 - PIANTA COPERTURA
    - A.5.5 - PROSPETTI SUD-OVEST
    - A.5.6 - PROSPETTI SUD-EST
    - A.5.7 - PROSPETTI NORD-OVEST
    - A.5.8 - PROSPETTI NORD-EST
    - A.5.9 - SEZIONE A-A
    - A.5.10 - SEZIONI B-B- E C-C
4. RELAZIONE GENERALE DI CALCOLO STRUTTURALE
5. RELAZIONE SUI MATERIALI
6. RELAZIONE AI SENSI DEL CAP. 10.2 DEL N.T.C.2018
7. RELAZIONE SULLA CLASSIFICAZIONE SISMICA - STATO DI PROGETTO

8. TABULATI DI CALCOLO RELAZIONE SULLA VALUTAZIONE DELLA SICUREZZA – STATO DI PROGETTO
9. TABULATI DI CALCOLO GLOBALE STRUTTURA DEL FABBRICATO POST INTERVENTI DI ADEGUAMENTO SISMICO
10. DIAGRAMMI PUSH-OVER POST INTERVENTI
11. RELAZIONE E TABULATI DI CALCOLO SOLAIO DI INTERPIANO IN LEGNO E CLS
12. RELAZIONE DI CALCOLO CAPRIATE E TRAVI PRINCIPALI COPERTURA IN LEGNO
13. RELAZIONE DI CALCOLO TRAVI SECONDARIE DELLA COPERTURA IN LEGNO
14. RELAZIONE DI CALCOLO NODI COLLEGAMENTO STRUTTURE COPERTURA IN LEGNO
15. ESECUTIVI STRUTTURE
- S1 – CARPENTERIE DEL FABBRICATO – STATO DI PROGETTO
    - 1° IMPALCATO QUOTA 0,00 – 5,30 ml
    - 2° IMPALCATO QUOTA 5,30 – 10,20 ml
    - 3° IMPALCATO QUOTA 10,20 – 15,05 ml
  - COPERTURA IN LEGNO
  - S2 – INTERVENTI DI ADEGUAMENTO SISMICO STRUTTURA IN MURATURA
  - S3 – ESECUTIVI DI CANTIERE NUOVO SOLAIO IN LEGNO
  - S4 – PARTICOLARE COSTRUTTIVO COLLEGAMENTO SOLAIO IN LEGNO
  - S5 – ESECUTIVI DI CANTIERE COPERTURA IN LEGNO
- 21 – PIANO DI MANUTENZIONE DELL'OPERA
- RELAZIONE GEOTECNICA SULLE FONDAZIONI
- INDAGINI GEOTECNICHE E RELAZIONE GEOLOGICA RELATIVE ALLA VALUTAZIONE DEL RISCHIO SISMICO
- INDAGINI GEOTECNICHE, GEOLOGICHE E STRUTTURALI RELATIVE ALLA VALUTAZIONE DEL RISCHIO SISMICO



**Il Responsabile Unico del Procedimento**

(ing. Gaspare Tortorici)



**Regione Siciliana**  
Assessorato dei Beni Culturali e dell'Identità Siciliana  
Dipartimento dei Beni Culturali e dell'Identità Siciliana  
[www.regione.sicilia.it/beniculturali](http://www.regione.sicilia.it/beniculturali)  
Posta certificata del Dipartimento:  
[dipartimento.beni.culturali@certmail.regione.sicilia.it](mailto:dipartimento.beni.culturali@certmail.regione.sicilia.it)

**Soprintendenza Beni Culturali e Ambientali di Agrigento**

Via Ugo La Malfa-Villa Genuardi  
92100 Agrigento  
tel. 0922 552611- fax 0922 401587  
[sopriag@regione.sicilia.it](mailto:sopriag@regione.sicilia.it)  
Posta certificata: [sopriag@certmail.regione.sicilia.it](mailto:sopriag@certmail.regione.sicilia.it)  
[www.regione.sicilia.it/beniculturali/sopriag](http://www.regione.sicilia.it/beniculturali/sopriag)

Partita Iva 02711070827  
Codice Fiscale 80012000826

U.O.B. S11.2

Sezione per i beni paesaggistici e storico-artistici, paesaggistici e demotnoantropologici  
[sopriag.uo2@regione.sicilia.it](mailto:sopriag.uo2@regione.sicilia.it)

Agrigento Prot. n. 10522 del 5/12/2024

rif. prot. n. del

Allegati n.

OGGETTO: Richiesta di Autorizzazione ai sensi dell'artt. 21 e 146 del D.Lgs. 22 gennaio 2004 n. 42, per la manutenzione straordinaria, adeguamento sismico e revisione copertura della scuola elementare F. Crispi nel Comune di Ribera;

Ubicazione: via F. Crispi

Comune: Ribera

Ditta: Comune di Ribera

Riferimenti catastali: foglio di mappa 8 particella 351 del comune di Ribera

Contesto Paesaggistico PL 16 – al punto b. **Paesaggio della città compatta**;

Autorizzazione paesaggistica ai sensi dell'artt. 21 e 146 del D.Lgs. 22 gennaio 2004 n. 42 e ss.mm.ii.;

Prot. 7853/2024

Al Sindaco del Comune di

**Ribera (AG)**

[protocollo generale@pec.comune.ribera.ag.it](mailto:protocollo generale@pec.comune.ribera.ag.it)

Al responsabile dell'U.T.C. del Comune di

Ribera

[protocollo generale@pec.comune.ribera.ag.it](mailto:protocollo generale@pec.comune.ribera.ag.it)

Vista la nota del 17/09/2024 prot. 16132, trasmessa tramite PEC ed assunta al nostro prot. 7853 del 17/09/2024;

vista la determina Dirigenziale n. 372 del 27/08/2020, nella quale si affida, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) del D.Lgs. n. 1 del 22 febbraio 2019, i servizi tecnici di ingegneria incaricati l'incarico di progettazione al raggruppamento Temporaneo di Professionisti, composto dall'Ing Adriano Manera (mandatario) dall'ing. Buono Miche (mandante);

visto il Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio, D.Lgs. 22 gennaio 2004 n. 42 e ss.mm.ii.;

visto il Piano Paesaggistico degli ambiti 2, 3, 5, 6, 10, 11 e 15, ricadenti nella provincia di Agrigento approvato con Decreto n°64/GAB del 30 settembre 2021, (pubblicato sulla G.U.R.S. il 29 ottobre 2021), ai sensi degli art. 139 del D.Lgs. 22 gennaio 2004 n°42 e ss.mm.ii. e dell'articolo 24 secondo comma e terzo comma del regolamento di esecuzione della legge 29 giugno 1939, n°1497, approvato con R.D. 3 giugno 1940, n°1357;

visto il "progetto esecutivo per i lavori di rifacimento del tetto a falde di copertura della scuola elementare F. Crispi nel Comune di Ribera - CIG: Z1C345E3CB" – ricadente nel Comune di Ribera (AG) - L'edificio è stato costruito durante il periodo fascista, i lavori per la sua edificazione iniziarono nei primi anni 30 e proseguirono fino al 1936, anno in cui venne inaugurato l'istituto. Ha pianta avente forma di "C" con cortile interno centrale. L'edificio si sviluppa su tre livelli fuori terra oltre copertura con schema a padiglione, i prospetti presentano aperture regolari con infissi provvisti di avvolgibili. L'edificio presenta il caratteristico schema planimetrico detto "a corridoio" caratterizzato dalla successione di aule contigue collegate tra loro da corridoi lineari. Nel 1998 furono autorizzati i lavori per l'abbattimento delle barriere architettoniche e quindi per la realizzazione dello scivolo d'accesso sulla P.zza G. Cesare, e l'adeguamento alle

Responsabile procedimento	Vincenzo Rinaldi	Responsabile Istruttoria:	Ignazio Perrone		
Stanza	18 Piano 3	Tel.	0922 552626	Durata procedimento	120 giorni
Ufficio Relazioni con il Pubblico (URP)	c-mail	<a href="mailto:urpsopriag@regione.sicilia.it">urpsopriag@regione.sicilia.it</a>	Responsabile:		
Stanza	30 Piano 1°	Tel.	0922 552516	Orario e giorni ricevimento	Lunedì e venerdì 9,00-13,00-mercoledì 15,30-17,30

norme di agibilità, igiene e sicurezza nella scuola con la costruzione di una vasca idrica interrata antincendio completa di locale gruppo pompe. Di più recente realizzazione (*dopo il 2011*) sono invece il vano ascensore e la scala esterna di sicurezza in acciaio sulla facciata posteriore prospiciente il cortile interno. La struttura è in muratura portante è costituita da muratura in conci di tufo squadrate di spessore variabili da 30-65 cm; I solai di interpiano sono del tipo laterocementizio, mentre quello di copertura è in elementi lignei ad un solo ordine di travi di sezione rettangolare ordite in direzione parallela alla luce maggiore e ad un interasse di circa 50 cm. Le stesse presentano depressioni nella parte centrale le quali comportano una conseguente perdita di rigidità dell'orizzontamento. Le sopradette travi, di sezione pari a circa 20x25 cm, da un primo esame visivo sono apparse piuttosto degradate. La causa può attribuirsi a fenomeni di infiltrazioni d'acqua perduranti nel tempo e del successivo attacco dei funghi, fenomeni che hanno procurato una drastica riduzione della resistenza. **Interventi progettuali di adeguamento sismico:** 1. Rinforzodi alcuni maschi murari portanti al piano terra, mediante l'applicazione di entrambe le facce murarie di rete elettrosaldata; 2. Ringrosso di alcuni stetti murari al piano terra, mediante l'applicazione di contro pareti in porotoni portanti e la collocazione di rete elettrosaldata; 3. Rifacimento completo di solaio piano dell'ultimo impalcato, con travi in legno lamellare e caldana, le travi sono ancorate ai setti murari mediante cordoli in c.a. di altezza cm 40 e larghezza variabile da cm 25 a 40; 4. Opere edili di ripristino delle finitura e degli impianti in corrispondenza delle pareti rinforzate con rete elettrosaldata; 5. Rifacimento dell'impianto di illuminazione nel secondo piano, mediante l'installazione di plafoniere a led;

visti gli elaborati allegati al progetto e composti da:

1. RELAZIONE TECNICA GENERALE;
2. ELABORATI GRAFICI:
  - A.1 – LOCALIZZAZIONE;
  - A.2 – PLANIMETRIA GENERALE;
  - A.3 – DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA;
  - A.5 – ELABORATI GRAFICI ARCHITETTONICI STATO DI PROGETTO:
    - A.5.1 – PIANTA PIANO TERRA;
    - A.5.2 – PIANTA PIANO PRIMO;
    - A.5.3 – PIANTA PIANO SECONDO;
    - A.5.4 – PIANTA COPERTURA;
    - A.5.5 – PROSPETTI SUD-OVEST;
    - A.5.6 – PROSPETTI NORD-OVEST – SUD-EST;
    - A.5.7 – PROSPETTI NORD-EST;
    - A.5.8 – SEZIONE A-A;
    - A.5.9 . SEZIONI B-B e C-C;
  - A.6 – OPERE DI FINITURA ED IMPIANTI;
    - A.6.1 – OPERE DI RIPRISINOPIANO TERRA;
    - A.6.4 – IMPIANTO DI ILLUMINAZIONE – PIANO SECONDO;
3. RELAZIONE SPECIALISTICA IMPIANTIELETTTRICO E DI ILLUMINAZIONE;
4. RELAZIONE GENERALE DIN CALCOLO STRUTTURALE;
5. RELAZIONE SUI MATERIALI;
6. RELAZIONE AI SENSI DEL cap. 10.2 DELE NTC 2018;
7. RELAZIONE SULLA CLASSIFICAZIONE SISMICA – STATO DI PROGETTO;
8. TABULATI DI CALCOLO RELAZIONE SULLA VALUTAZIONE DELLA SICUREZZA – STATO DI PROGETTO;
- 9 TABULATI DI CALCOLO GLOBALE STRUTTURA DEL FABBRICATO POST-INTERVENTI DI ADEGUAMENTI SISMICO;
10. DIAGRAMMI PUSH-OVER POST-INTERVENTI;
11. RELAZIONE E TABULATI DI CALCOLO SOLAIO DI INTERPIANO IN LEGNO E CLS.;
12. ESECUTIVI STRUTTURE;
  - 12.1 - CARPENTERIE DEL FABBRICATO - STATO DI PROGETTO;
  - 12.2 - 1° IMPALCATO QUOTA ML. 0,00 – 5,30
  - 12.2 - 2° IMPALCATO QUOTA ML. 5,30 – 10,20
  - 12.2 - 3° IMPALCATO QUOTA ML. 10,20 – 15,05
  - 12.S2 – INTERVENTI DI ADEGUAMENTO SISMICO STRUTTURA IN MURATURA;
  - 12.S3 – ESECUTIVI DI CANTIERE NUOVO SOLAIO IN LEGNO;
  - 12.S4 – PARTICOLARE COSTRUTTIVO COLLEGAMENTO SOLAIO IN LEGNO;
13. COMPUTO METRICO ESTIMATIVO;
14. ELENCO PREZZI UNITARI;
15. ANALISI DEI PREZZI UNITARI;
16. QUADRO ECONOMICO;
17. QUADRO INCIDENZA DELLA MANODOPERA;
18. PIANO DI MANUTENZIONE DELL'OPERA;

19. PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO E FASCICOLO DELL'OPERA;
20. SCHEMA DI CONTRATTO;
21. CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO;
22. CRONOPROGRAMMA DEI LAVORI;
23. CALCOLO COMPETENZE TECNICHE;

accertato che l'area in cui deve essere realizzata l'opera ricade nel **paesaggio locale 16 ("Ribera Secca Grande")** con le prescrizioni di cui alle norme di attuazione **b. Paesaggio della città compatta** "*Valorizzazione del patrimonio edilizio esistente nel rispetto della tipologia edilizia originaria; le eventuali nuove costruzioni dovranno essere effettuate secondo interventi che tendano a mantenere il giusto equilibrio tra l'esistente ed il paesaggio circostante anche tramite la creazione di aree verdi che evitino l'ulteriore saldatura con le aree d'espansione. miglioramento del rapporto tra città e paesaggio, salvaguardando le relazioni morfologiche e ambientali reciproche fra paesaggio urbano, vallata e altopiano, assicurando la fruizione delle vedute e dei panorami; mantenimento e tutela delle fasce alberate esistenti lungo le sedi viarie, anche secondarie; valorizzazione delle ville e dei giardini urbani e sub-urbani*";

verificato che il tipo di intervento previsto non diverge dai valori di tutela previsti dalle norme di attuazione del Piano Paesaggistico;

considerato che gli interventi previsti in progetto scaturiscono da effettive esigenze di conservazione e restauro;

valutata la generale compatibilità degli interventi previsti con le finalità di salvaguardia e tutela dell'immobile in oggetto;

si rilascia **autorizzazione ai sensi dell'artt. 21 e 146** del codice dei Beni Culturali e del Paesaggio, alle seguenti condizioni:

- a. vengano osservati rigorosamente tutti gli indirizzi e le prescrizioni previste dall'art. 36 punto b. (*sopra riportato*) delle norme di attuazione del Piano Paesaggistico della Provincia di Agrigento approvato con Decreto n° 64/GAB del 30 settembre 2021, (*pubblicato sulla G.U.R.S. il 29 ottobre 2021*);
- b. si fa obbligo di comunicare l'inizio dei lavori per l'esercizio dell'alta sorveglianza;
- c. in presenza di tracce di elementi architettonici decorativi o altri elementi testimoniali aventi valenza storico-artistica, rinvenuti in corso d'opera, si dovrà procedere secondo le indicazioni e valutazioni che verranno impartite dall'alta sorveglianza ed a seguito di proposta di intervento che dovrà essere sottoposta allo scrivente ufficio per l'approvazione;
- d. ogni eventuale variante ai lavori dovrà essere preventivamente sottoposta all'approvazione dello scrivente Ufficio, che comunque, in sede esecutiva, potrà impartire ulteriori prescrizioni.

L'autorizzazione è data soltanto ai fini della tutela paesaggistica ed ambientale e costituisce atto distinto e presupposto della concessione edilizia o degli altri titoli legittimanti l'intervento edilizio ai sensi dell'art. 146 comma 4 del D.Lgs. N. 42/2004 e ss.mm.ii. e dell'art. 16 del Regolamento n. 1357 del 03/06/40.

L'autorizzazione è efficace per un periodo di cinque anni, scaduto il quale l'esecuzione dei progettati lavori deve essere sottoposta a nuova autorizzazione. I lavori iniziati nel corso del quinquennio di efficacia dell'autorizzazione possono essere conclusi entro, e non oltre, l'anno successivo la scadenza del quinquennio medesimo. Il termine di efficacia dell'autorizzazione decorre dal giorno in cui acquista efficacia il titolo edilizio eventualmente necessario per la realizzazione dell'intervento, a meno che il ritardo in ordine al rilascio e alla conseguente efficacia di quest'ultimo non sia dipeso da circostanze imputabili all'interessato.

Il progetto approvato dovrà essere realizzato nei particolari, nelle quote e nelle dimensioni conformemente ai grafici allegati e con le prescrizioni sopraindicate. Pertanto ogni eventuale variante dovrà essere preventivamente autorizzata da questa Soprintendenza per non incorrere nelle sanzioni previste dall'art. 167 e dall'art. 181 del D.Lgs. n. 42/2004 e ss.mm.ii..

Resta di competenza del Comune di Ribera e del suo Ufficio Tecnico accertare la conformità urbanistica delle opere, anche riferite a precedenti concessioni edilizie rilasciate e la osservanza di ogni ulteriore e più restrittiva norma di regolamenti e piani comunali, ed in particolare delle disposizioni delle leggi urbanistiche vigenti.

Fatti salvi i vincoli e gli obblighi derivanti da ogni altra disposizione di legge e senza pregiudizio di eventuali diritti di terzi.

Avverso il presente provvedimento potrà essere proposto entro 30 giorni dalla ricezione dello stesso ricorso gerarchico, all'Assessorato dei Beni Culturali e dell'Identità Siciliana, ai sensi del Decreto del Presidente della Repubblica 24.11.1971 n. 1199 e ss.mm.ii., ovvero ricorso giurisdizionale entro 60 giorni.

L'eventuale ricorso gerarchico debitamente sottoscritto, regolarizzato in bollo, dovrà riportare le generalità del ricorrente comprensive di indirizzo di posta elettronica certificata, cui effettuare comunicazioni e notifiche relative al provvedimento.

IL SOPRINTENDENTE e  
Dirigente dell' U.O.B. S11.2 *ad Interim*  
Vincenzo Rinaldi

**VINCENZO RINALDI** Firmato digitalmente  
da VINCENZO RINALDI  
Data: 2024.12.05  
13:08:28 +01'00'

ALLEGATO 1

**PROGETTO ESECUTIVO PER I LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA,  
ADEGUAMENTO SISMICO, REVISIONE COPERTURA DELLA SCUOLA ELEMENTARE  
F. CRISPI DI PIAZZA G. CESARE – AGGIORNAMENTO ANNO 2024**

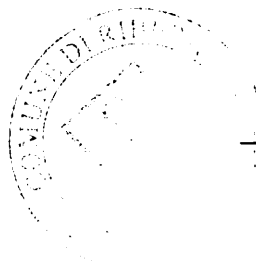

**RAPPORTO CONCLUSIVO  
L'ATTIVITA' DI VERIFICA DEL LIVELLO ESECUTIVO PROGETTUALE DA PARTE DEL SOGGETTO  
PREPOSTO ALLA VERIFICA**

(Art. 42, comma 4 D.Lgs. n. 36/2023)


L'ing. Giovanni Colletti, in qualità di soggetto proposto alla verifica, visto:  
che l'esame degli elaborati progettuali aggiornati, tanto amministrativi quanto grafici, ha comportato un'analisi approfondita comparativa tra le esigenze specifiche richieste e quanto prodotto con la redazione delle varie parti del progetto di loro competenza;  
che è stato riscontrato un adeguato grado di progettazione compatibile con il livello di "progetto esecutivo";  
alla luce di quanto appurato e verificato con le procedure previste dal D.Lgs 36/2023, ritiene di concludere l'attività di verifica con un **positivo parere** di piena e sostanziale conformità del progetto con quanto previsto dalle norme vigenti sui lavori pubblici.

Ribera 11/12/2024

Il tecnico incaricato della Verifica  
(ing. Giovanni Colletti)





ALLEGATO 



2° SETTORE – INFRASTRUTTURE  
SERVIZIO SPORTELLO UNICO PER LE ATTIVITÀ PRODUTTIVE

**PROGETTO ESECUTIVO PER I LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA, ADEGUAMENTO SISMICO, REVISIONE COPERTURA DELLA SCUOLA ELEMENTARE F. CRISPI DI PIAZZA G. CESARE – AGGIORNAMENTO ANNO 2024**

**VALIDAZIONE**

(art. 42 comma 4 D.Lgs n. 36/2023)

il sottoscritto Arch. Giovanni Tinaglia, Responsabile del Servizio Lavori Pubblici, nonché Responsabile Unico del Progetto;

**Visto** l'art. art. 42 D.Lgs n. 36/2023

**visto** il progetto esecutivo aggiornato, redatto in data agosto 2024;

**visto** il verbale della verifica effettuata dal verificatore in contraddittorio con i progettisti;

**visto** il rapporto conclusivo della verifica effettuata con esito positivo;

**Ritenuto** di condividere le risultanze delle verifiche espletate riportate nel sopracitato rapporto conclusivo

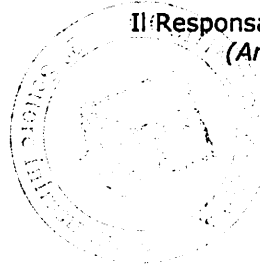
**Tutto quanto sopra visto e ritenuto**

con il presente atto

**VALIDA IL PROGETTO ESECUTIVO**

per i lavori di **"MANUTENZIONE STRAORDINARIA, ADEGUAMENTO SISMICO, REVISIONE COPERTURA DELLA SCUOLA ELEMENTARE F. CRISPI DI PIAZZA G. CESARE – AGGIORNAMENTO ANNO 2024"** di che trattasi ai sensi dell'art. 42, comma 4 del. D.Lgs n. 36/2023

Ribera, 11/12/2024



Il Responsabile del Servizio LL.PP. - RUP  
(Arch. Giovanni Tinaglia)



Comune di Ribera  
Libero Consorzio Comunale di Agrigento

Proposta di Deliberazione ad oggetto : **Approvazione progetto esecutivo inerente i lavori di "Manutenzione straordinaria, adeguamento sismico, revisione copertura della scuola elementare F. Crispi di Piazza G. Cesare – 1° stralcio" – aggiornamento anno 2024**

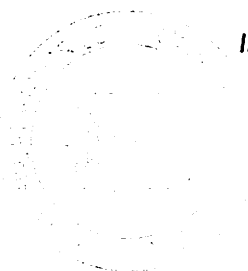
### PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

In relazione al disposto di cui all' art. 53, comma 1, della legge 8 giugno 1990, n. 142, come modificato dall'art. 12 della L.R. 23 dicembre 2000, n. 30 e recepito dall'art. 1, comma 1, lett. i), della legge regionale 11 dicembre 1991, n. 48 e degli artt. 49 e 147 bis, comma 1, D. Lgs. 267/2000 (TUEL)

#### IL DIRIGENTE DEL 2° SETTORE

esprime parere favorevole di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa.

Ribera, 18/12/2024



IL DIRIGENTE DEL 2° SETTORE  
(Ing. Salvatore Ganduscio)

### PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

#### IL DIRIGENTE DEL SETTORE FINANZIARIO

In relazione al disposto di cui agli artt. 53, della legge 8/6/1990, n.142 recepito dall'art. 1, comma 1, lett. i), della legge regionale 11 dicembre 1991, n. 48 e degli artt. 49, 147 bis, comma 1 e 153, comma 5, del Decreto Legislativo n° 267 del 18 agosto 2000 e s.m.i.;

ESPRIME

parere favorevole in ordine alla regolarità contabile.

18/12/2024

IL DIRIGENTE DEL SETTORE FINANZIARIO  
(Dott. Raffaele Gallo)

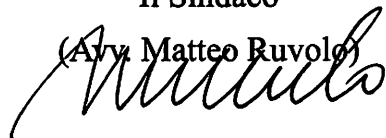
Proposta di deliberazione approvata nella seduta di Giunta del 18/12/24. ore 13,00

Votazione *M.M. Ruvolo*

Immediata esecutività    si     no

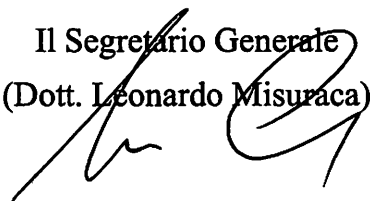
Il Sindaco

(Avv. Matteo Ruvolo)



Il Segretario Generale

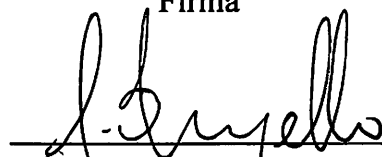
(Dott. Leonardo Misuraca)



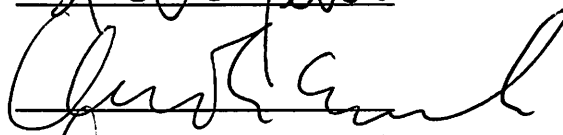
I Componenti

Firma

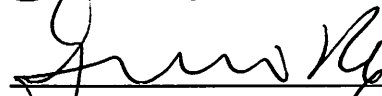
AUGELLO LEONARDO



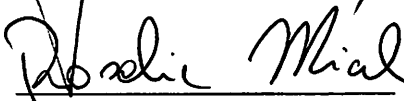
CLEMENTE EMANUELE



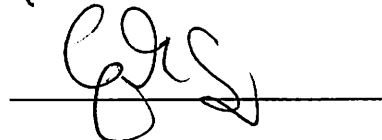
DI CARO GIOVANNI




MICELI ROSALIA



SGRO' GIUSEPPE MARIA



La presente deliberazione viene letta, approvata e sottoscritta.

IL SINDACO  
  
L'ASSESSORE ANZIANO  IL SEGRETARIO GENERALE 

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**  
(Art. 32 della Legge 18 giugno 2009, n 69)

Il sottoscritto Segretario Generale certifica che copia della presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio on-line di questo Comune per gg.15 consecutivi a partire dal giorno \_\_\_\_\_ e fino al \_\_\_\_\_ Prot. n. \_\_\_\_\_

IL SEGRETARIO GENERALE  
\_\_\_\_\_

**CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'**

Il sottoscritto Segretario Generale, visti gli atti d'ufficio,

**ATTESTA**

Che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il 18 DIC. 2024

( ) Decorsi 10 giorni dalla data di inizio della pubblicazione.

Dichiarata Immediatamente Esecutiva ( Art. 12, Comma 2 L.R. n. 44/91 s.m.i. )

Ribera, li 18 DIC. 2024

IL SEGRETARIO GENERALE  


**ATTESTAZIONE DI CONFORMITA' DI ORIGINALE ANALOGICO**

Il sottoscritto Segretario Generale attesta che la presente copia informatica in formato PDF è conforme all'atto analogico originale.

IL SEGRETARIO GENERALE \*

(Dott. Leonardo Misuraca)

\* Documento firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 e norme collegate.