



COMUNE DI RIBERA

Libero Consorzio Comunale di Agrigento

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 74 del 10/04/2025

IMMEDIATAMENTE ESECUTIVA

OGGETTO: Approvazione perizia di variante e autorizzazione utilizzo economie da ribasso d'asta ed economie da IVA derivanti dal ribasso d'asta inerente i lavori di "Manutenzione straordinaria delle sede stradali di C.So Margherita, dalla via Roma alla via Flli Rosselli, via Leonardo da Vinci dall'incrocio con il lungomare Gagarin alla via delle Violette, e strada interpodereale di c.da Piano Palazzello.

L'anno duemilaventicinque, il giorno dieci del mese di Aprile, alle ore 19,30 e seguenti, nella sala delle adunanze di questo Comune, regolarmente convocata si è riunita la Giunta Comunale con l'intervento dei signori:

| | <i>Cognome e Nome</i> | <i>Carica</i> | <i>Presente</i> | <i>Assente</i> |
|---|-----------------------------|---------------------|-----------------|----------------|
| 1 | RUVOLO MATTEO | SINDACO | X | |
| 2 | AUGELLO LEONARDO | VICE SINDACO | X | |
| 3 | CLEMENTE EMANUELE | ASSESSORE | X | |
| 4 | DI CARO GIOVANNI | ASSESSORE | X | |
| 5 | MICELI ROSALIA | ASSESSORE | X | |
| 6 | SGRO' GIUSEPPE MARIA | ASSESSORE | X | |
| | | <i>N. presenti</i> | 6 | |

Presiede la seduta Presiede la seduta l'Avv. Matteo Ruvolo, nella qualità di Sindaco.

Partecipa alla seduta, ai sensi dell'art. 97, comma 4, lett. a) , del d.lgs. 18 agosto 2000 n. 267, il Segretario Generale Dott. Leonardo Misuraca, il quale cura anche la redazione del presente verbale.

Il Presidente, constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la discussione ed invita la Giunta a deliberare in ordine all'argomento in oggetto indicato.

LA GIUNTA COMUNALE

Visto il Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n° 267;

Vista la L.R. 15 marzo 1963, n° 16, recante “Ordinamento amministrativo degli Enti Locali nella Regione Siciliana” e successive modifiche ed integrazioni.

Vista l’allegata proposta di deliberazione, avente per oggetto: **Approvazione perizia di variante e autorizzazione utilizzo economie da ribasso d’asta ed economie da IVA derivanti dal ribasso d’asta inerente i lavori di “Manutenzione straordinaria delle sede stradali di C.So Margherita, dalla via Roma alla via F.lli Rosselli, via Leonardo da Vinci dall’incrocio con il lungomare Gagarin alla via delle Violette, e strada interpodereale di c.da Piano Palazzello.**

Visto che la stessa è munita dei prescritti pareri di legge;

Ritenuta la stessa meritevole di accoglimento, condividendone i contenuti;

Con voti favorevoli unanimi, espressi nei modi di legge;

DELIBERA

Di approvare l’allegata proposta di deliberazione ed in conseguenza di adottare il presente atto con la narrativa, le motivazioni ed il dispositivo di cui alla proposta stessa, che qui si intende integralmente riportata e trascritta.

Successivamente

LA GIUNTA COMUNALE

Su proposta del Presidente, che evidenzia l'urgenza dell'immediata esecuzione del presente provvedimento ai sensi dell'art. 12, comma 2 della L.R. 44/91.

Con voti favorevoli unanimi, resi nelle forme di legge,

DELIBERA

Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente esecutiva.



Comune di Ribera
Libero Consorzio Comunale di Agrigento
SETTORE : 2 – Infrastrutture e Urbanistica

Proponente : Arch. Giovanni Tinaglia, Responsabile del Servizio Lavori Pubblici - RUP

| | |
|----------------|---|
| OGGETTO | Approvazione perizia di Variante e autorizzazione utilizzo economie da ribasso d'asta ed economie da IVA derivanti dal ribasso d'asta inerente i lavori di "Manutenzione straordinaria delle sedi stradali di C.so Margherita, dalla Via Roma alla Via F.lli Rosselli, via Leonardo da Vinci dall'incrocio con il lungomare Gagarin alla Via delle Violette, e strada interpoderale di c.da Piana Palazzello" CIG B52DD4B503 CUP H97H24002350004 |
|----------------|---|

Premesso:

che l'Arch. Giovanni Tinaglia, tecnico comunale, ha redatto in data 10/12/2024, il progetto esecutivo denominato "Manutenzione straordinaria delle sedi stradali di C.so Margherita, dalla Via Roma alla Via F.lli Rosselli, via Leonardo da Vinci dall'incrocio con il lungomare Gagarin alla Via delle Violette, e strada interpoderale di c.da Piana Palazzello", al fine di migliorarne le condizioni e ridurre i rischi per la fruibilità da parte dei pedoni, secondo le disposizioni e in conformità al D.Lgs n. 36/2023, "Codice dei contratti" come recepito in Sicilia da L.R. n. 12/2011 con le modificazioni e integrazioni della L.R. n. 12/2023, e sulla base del prezzario unico regionale vigente per l'anno 2024, per un importo complessivo pari a € **185.000,00** e risulta distinto come di seguito:

| A) SOMME PER LAVORI | | Importi parziali | Importo totale |
|---|--------------------|---------------------|---------------------|
| -Importo lavori a base d'asta (di cui € 16.531,78 per costo della manodopera) | | € 140.946,85 | |
| -oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta | | € 1.509,29 | |
| Totale lavori | | € 142.456,14 | € 142.456,14 |
| B) SOMME A DISP.NE DELL'AMMINISTRAZIONE | | | |
| Spese generali | | | |
| IVA 22% sui lavori | € 31.340,35 | | |
| Imprevisti max 5% | € 4.354,39 | | |
| Incentivi, ex art. 45, comma 3 D.Lgs 36/2023 | € 2.279,30 | | |
| Incentivi, ex art. 45, comma 5 D.Lgs 36/2023 | € 569,82 | | |
| Oneri conferimento in discarica IVA compresa(IVA compresa) | € 3.500,00 | | |
| Spese gara e oneri assicurativi | € 500,00 | | |
| Totale somme a disposizione | € 42.543,86 | | € 42.543,86 |
| IMPORTO TOTALE DEL PROGETTO | | | € 185.000,00 |

che il progetto esecutivo è stato **verificato e validato** in data 16/11/2024 ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs n. 36/2023 e approvato Amministrativamente con delibera di G.C. n. 213 del 18/12/2024;

che a seguito di affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera a) del D.Lgs n. 36/2023, i lavori venivano affidati, giusto contratto di appalto rep. n. 26 del 10/02/2025, registrato a Sciacca in data 01/04/2025 al n. 135- Serie 3, all'impresa Alfa Costruzioni s.r.l., con sede a Sciacca (AG), via Madonna della Rocca n. 2, CF e P.IVA: 00565020849, per l'importo contrattuale di € 97.661,82, di cui € 96.152,53 per lavori al netto del ribasso d'asta del 31,781%, e € 1.509,29, rimodulando il quadro economico come di seguito:

QUADRO ECONOMICO POST AFFIDAMENTO

| Voci di spesa | Importi | |
|--|---------------------|--------------------|
| Lavori | | |
| Importo lavori a base d'asta (di cui € 16.531,78 per costo della manodopera) | 140.946,85 € | |
| Oneri della sicurezza | 1.509,29 € | |
| Totale lavori a base di affidamento | 142.456,14 € | |
| A dedurre il ribasso del 31,781% sui lavori a base d'asta | 44.794,32 € | |
| Importo dei lavori al netto del ribasso | 96.152,53 € | |
| Importo contrattuale dei lavori | 97.661,82 € | 97.661,82 € |
| Somme a disposizione dell'Amministrazione | | |
| IVA 22% sui lavori | 21.485,60 € | |
| Imprevisti max 5% | 4.354,39 € | |

| | | |
|---|--------------------|---------------------|
| Incentivi ex art.45, comma 3 D.Lgs. N.36/2023 | 2.279,30 € | |
| Incentivi ex art.45, comma 5 D.Lgs. N.36/2023 | 569,82 € | |
| Oneri di conferimento in discarica (IVA compresa) | 3.500,00 € | |
| Spese gara e oneri assicurativi | 500,00 € | |
| Totale somme a disposizione | 32.689,11 € | 32.689,11 € |
| Economie | | |
| Economie da ribasso d'asta | 44.794,32 € | |
| Economie da IVA sul ribasso d'asta | 9.854,75 € | |
| Totale economie | 54.649,07 € | 54.649,07 € |
| IMPORTO TOTALE DEL PROGETTO | | 185.000,00 € |

che i lavori sono stati consegnati in data 26/02/2025, con la quale veniva fissata per il giorno 11/04/2025 la scadenza per dare ultimati i lavori.

Perizia di variante

Durante il corso dei lavori si è rilevata la necessità di redigere una perizia di per apportare migliorie ai lavori in esecuzione e per definire taluni aspetti di dettaglio, il Direttore dei Lavori, ha redatto una perizia di variante riconducibile all'art Art. 120, comma 1, lettera c) e comma 3, lettera b) e dell'Allegato II.14 del D.Lgs n. 36/2023.

La variante comporta un maggiore onere per lavori di € 14.219,60, pari al 14,733% dell'importo contrattuale dei lavori al netto del ribasso d'asta e comprensivo di oneri per la sicurezza, come si evince dal quadro economico di seguito riportato, rimodulato, oltre che nelle lavorazioni, anche nelle somme a disposizione dell'Amministrazione:

| QUADRO ECONOMICO DI RAFFRONTO | | | |
|--|---------------------|---------------------|-----------------------|
| Lavori | POST GARA | P.V.S. | VARIAZIONI +/- |
| Importo lavori | € 140.946,85 | € 163.443,76 | |
| Oneri sicurezza non soggetti a ribasso | € 1.509,29 | € 1.201,10 | |
| Costo della Manodopera soggetto a ribasso | € 16.531,78 | € 19.115,33 | |
| Importo lavori a base di affidamento | € 142.456,14 | € 162.242,66 | |
| Ribasso d'asta 31,781% | € 44.794,32 | € 51.562,34 | |
| Importo lavori al netto del ribasso d'asta | € 96.152,53 | € 110.680,32 | |
| Importo netto lavori a base di contratto | € 97.661,82 | € 111.881,42 | + € 14.219,60 |
| Somme a disposizione dell'Amm.ne | | | |
| Per IVA al 22% sui lavori | € 21.485,60 | € 24.613,21 | + € 3.127,61 |
| Imprevisti max 5% | € 4.354,39 | € 0,00 | - € 0,00 |
| Incentivi di cui all'art. 45, comma 5 D.lgs n. 36/2023 | € 569,82 | € 653,78 | + € 83,96 |
| Incentivi di cui all'art. 45, comma 3 D.lgs n. 36/2023 | € 2.279,30 | € 2.615,10 | + € 335,80 |
| Oneri di conferimento in discarica IVA compresa | € 3.500,00 | € 3.500,00 | € 0,00 |
| Spese gara e oneri assicurativi | € 500,00 | € 35,00 | - € 465,00 |
| Totale somme a disposizione | € 32.689,11 | € 31.417,09 | - € 1.272,02 |
| Economie da ribasso d'asta 31,781% | € 44.794,32 | € 41.701,49 | |
| Economia IVA derivanti dal ribasso d'asta | € 9.854,75 | € 0,00 | |
| Totale economie | € 54.649,07 | € 41.701,49 | |
| Importo totale del progetto | € 185.000,00 | € 185.000,00 | |

che la Perizia è stata redatta con l'introduzione di 1 nuovo prezzo, concordati fra la Direzione dei Lavori e l'impresa; tali nuovi prezzi sono stati dedotti dal Prezzario Regionale delle OO.PP. della Sicilia per l'anno 2024;

che la variante comporta un maggiore onere di € 17.769,97 di cui € 14.219,60 per lavori, € 3.127,61 per IVA sui lavori, € 419,76 per incentivo di cui all'art. 45 del D.lgs n. 36/2023, di cui si farà fronte con le somme per imprevisti, con altre economie ricomprese tra le somme a disposizione dell'Amministrazione, con le economie da IVA derivanti dal ribasso d'asta e in parte dalle economie da ribasso d'asta.

Considerato

che la perizia di variante non muta, nella sostanza, la natura dei lavori compresi nell'appalto e non eccede i limiti stabiliti dall'art. 120 del Codice dei Contratti;

che lo schema dell'atto di sottomissione allegato alla perizia è stato sottoscritto dall'impresa senza riserva di sorta;

Vista la Delibera di Consiglio Comunale n. 23 del 01/04//2025, esecutiva, con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) 2025-2027 (art. 170, comma 1, del D.Lgs n. 267/2000);

Vista la Delibera di Consiglio Comunale n. 24 del 01/04//2025, esecutiva, con la quale è stato approvato il bilancio di previsione finanziario 2025-2027 ed allegati;

Vista la Delibera di Giunta n° 9 del 22/01/2025 con la quale è stato approvato il piano gestionale provvisorio anno 2025;

Dato atto che, ai sensi dell'art. 80, comma 1, del D. Lgs. n. 118/2011, dal 1° Gennaio 2015 trovano applicazione le disposizioni inerenti il nuovo ordinamento contabile, laddove non diversamente disposto;

Visto il D.P.R. n. 462 del 22/10/2001

Visto il D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;

Visto il D.Lgs. n. 165/2001;

Visto il D.Lgs. n. 118/2011;

Visto il vigente Statuto Comunale;

Visto il vigente Regolamento Comunale di Organizzazione degli Uffici e dei Servizi;

Visto il vigente Regolamento Comunale di Contabilità;

Visto il Regolamento Comunale sui Controlli Interni;

Visto l'O.R.EE.LL.;

Visti gli atti d'Ufficio.

P.Q.S.

PROPONE

Di approvare in linea amministrativa la perizia di variante relativa ai lavori di **“Manutenzione straordinaria delle sedi stradali di C.so Margherita, dalla Via Roma alla Via F.lli Rosselli, via Leonardo da Vinci dall'incrocio con il lungomare Gagarin alla Via delle Violette, e strada interpodereale di c.da Piana Palazzello”**, per l'importo complessivo di € **185.000,00** distinto come in premessa;

Di dare atto che con il parere tecnico favorevole espresso dal RUP sulla perizia è stata concessa all'impresa una proroga di giorni quindici (15) e pertanto il nuovo termine di ultimazione dei lavori viene fissato per il giorno 26/04/2025;

di dare atto che per il maggior importo di € 17.769,97 si farà fronte con le somme del progetto approvato e imputate nel FPV con determina dirigenziale n. 130 del 20/02/2025, che presenta la necessaria disponibilità, imputate come di seguito:

| Importo | Missione | Programma | Titolo | Capitolo/Art. | Esercizio | Ex Impegno | Impegno |
|--------------|----------|-----------|--------|---------------|-----------|------------|----------------|
| € 184.965,00 | 10 | 5 | 2 | 20820101/7 | 2024 | 6924/2024 | 2024/7207/2025 |

Di dare atto che ai fini del controllo preventivo di cui all'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa è attestata dal parere favorevole reso dal dirigente con la sottoscrizione del presente provvedimento;

Di dare atto, infine, nel rispetto della tutela alla riservatezza dei cittadini, secondo quanto disposto dal Regolamento U.E n. 679/2016 in materia di protezione dei dati personali, che ai fini della pubblicità legale l'atto è stato redatto in modo da evitare la diffusione di dati personali identificativi non necessari ovvero il riferimento a dati sensibili;

Di evidenziare che il presente provvedimento non è rilevante ai fini del rispetto delle norme riguardanti l'Amministrazione Trasparente, di cui al D. Lgs. n. 33/2013 e che, pertanto, non verrà pubblicato nell'apposita sezione del sito istituzionale dell'Ente ma solo all'albo pretorio on line;

Di rendere noto che, ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 241/1990 e successive modifiche ed integrazioni, il Responsabile del procedimento è l'Arch. Giovanni Tinaglia;

Stante l'urgenza rendere la presente immediatamente esecutiva;

Il Responsabile del Servizio Lavori Pubblici - RUP
(Arch. Giovanni Tinaglia)





Comune di Ribera
Libero Consorzio Comunale di Agrigento

Proposta di Deliberazione ad oggetto: **Approvazione perizia di Variante e autorizzazione utilizzo economie da ribasso d'asta ed economie da IVA derivanti dal ribasso d'asta inerente i lavori di "Manutenzione straordinaria delle sedi stradali di C.so Margherita, dalla Via Roma alla Via F.lli Rosselli, via Leonardo da Vinci dall'incrocio con il lungomare Gagarin alla Via delle Violette, e strada interpodereale di c.da Piana Palazzello"**

CIG B52DD4B503 CUP H97H24002350004

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

In relazione al disposto di cui all' art. 53, comma 1, della legge 8 giugno 1990, n. 142, come modificato dall'art. 12 della L.R. 23 dicembre 2000, n. 30 e recepito dall'art. 1, comma 1, lett. i), della legge regionale 11 dicembre 1991, n. 48 e degli artt. 49 e 147 bis, comma 1, D. Lgs. 267/2000 (TUEL)

IL DIRIGENTE DEL 2° SETTORE

esprime parere favorevole di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa.

Ribera, 04/04/2025

IL DIRIGENTE DEL 2° SETTORE
(Ing. Salvatore Gandusio)

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

IL DIRIGENTE DEL SETTORE FINANZIARIO

In relazione al disposto di cui agli artt. 53, della legge 8/6/1990, n.142 recepito dall'art. 1, comma 1, lett. i), della legge regionale 11 dicembre 1991, n. 48 e degli artt. 49, 147 bis, comma 1 e 153, comma 5, del Decreto Legislativo n° 267 del 18 agosto 2000 e s.m.i.;

ESPRIME

parere favorevole in ordine alla regolarità contabile.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE FINANZIARIO
(Dott. Raffaele Gallo)

Ribera, li 04/04/2025



COMUNE DI RIBERA
LIBERO CONSORZIO COMUNALE DI AGRIGENTO

2° SETTORE – INFRASTRUTTURE
SERVIZIO LAVORI PUBBLICI

MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLE SEDI STRADALI DI C.SO MARGHERITA, DALLA VIA ROMA ALLA VIA F.LLI ROSSELLI, VIA LEONARDO DA VINCI DALL'INCROCIO CON IL LUNGOMARE GAGARIN ALLA VIA DELLE VIOLETTE, E STRADA INTERPODERALE DI C.DA PIANA PALAZZELLO

CIG B52DD4B503 CUP H97H24002350004

PERIZIA DI VARIANTE
RELAZIONE ISTRUTTORIA E PARERE TECNICO

(Art. 120, comma 1, lettera c) e comma 3, lettera b) e allegato II.14 del D.Lgs n. 36/2023)

Ribera, 04/04/2025



Il Responsabile del Servizio LL.PP. – RUP
(Arch. Giovanni Tinaglia)

RELAZIONE DI ISTRUTTORIA

(Art. 120, comma 1, lettera c) e comma 3, lettera b) e allegato II.14 del D.Lgs n. 36/2023)

Premessa:

che l'Arch. Giovanni Tinaglia, tecnico comunale, ha redatto in data 10/12/2024, il progetto esecutivo denominato "Manutenzione straordinaria delle sedi stradali di C.so Margherita, dalla Via Roma alla Via F.lli Rosselli, via Leonardo da Vinci dall'incrocio con il lungomare Gagarin alla Via delle Violette, e strada interpodereale di c.da Piana Palazzello", secondo le disposizioni e in conformità al D.Lgs n. 36/2023, "Codice dei contratti" come recepito in Sicilia da L.R. n. 12/2011 con le modificazioni e integrazioni della L.R. n. 12/2023, e sulla base del prezzario unico regionale vigente per l'anno 2024, per un importo complessivo pari a € 185.000,00 e risulta distinto come di seguito:

| A) SOMME PER LAVORI | | Importi parziali | Importo totale |
|---|--------------------|---------------------|---------------------|
| -Importo lavori a base d'asta (di cui € 16.531,78 per costo della manodopera) | | € 140.946,85 | |
| -oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta | | € 1.509,29 | |
| Totale lavori | | € 142.456,14 | € 142.456,14 |
| B) SOMME A DISP.NE DELL'AMMINISTRAZIONE | | | |
| Spese generali | | | |
| IVA 22% sui lavori | € 31.340,35 | | |
| Imprevisti max 5% | € 4.354,39 | | |
| Incentivi, ex art. 45, comma 3 D.Lgs 36/2023 | € 2.279,30 | | |
| Incentivi, ex art. 45, comma 5 D.Lgs 36/2023 | € 569,82 | | |
| Oneri conferimento in discarica IVA compresa (IVA compresa) | € 3.500,00 | | |
| Spese gara e oneri assicurativi | € 500,00 | | |
| Totale somme a disposizione | € 42.543,86 | | € 42.543,86 |
| IMPORTO TOTALE DEL PROGETTO | | | € 185.000,00 |

che il progetto esecutivo è stato verificato e validato in data 16/11/2024 ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs n. 36/2023 e approvato Amministrativamente con delibera di G.C. n. 213 del 18/12/2024.

A seguito di affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera a) del D.Lgs n. 36/2023, i lavori venivano affidati, giusto contratto di appalto rep. n. 26 del 10/02/2025, registrato a Sciacca in data 01/04/2025 al n. 135- Serie 3, all'impresa Alfa Costruzioni s.r.l., con sede a Sciacca (AG), via Madonna della Rocca n. 2, CF e P.IVA: 00565020849, per l'importo contrattuale di € 97.661,82, di cui € 96.152,53 per lavori al netto del ribasso d'asta del 31,781%, e € 1.509,29, rimodulando il quadro economico come di seguito:

QUADRO ECONOMICO POST AFFIDAMENTO

| Voci di spesa | Importi | |
|--|---------------------|--------------------|
| Lavori | | |
| Importo lavori a base d'asta (di cui € 16.531,78 per costo della manodopera) | 140.946,85 € | |
| Oneri della sicurezza | 1.509,29 € | |
| Totale lavori a base di affidamento | 142.456,14 € | |
| A dedurre il ribasso del 31,781% sui lavori a base d'asta | 44.794,32 € | |
| Importo dei lavori al netto del ribasso | 96.152,53 € | |
| Importo contrattuale dei lavori | 97.661,82 € | 97.661,82 € |
| Somme a disposizione dell'Amministrazione | | |
| IVA 22% sui lavori | 21.485,60 € | |
| Imprevisti max 5% | 4.354,39 € | |
| Incentivi ex art.45, comma 3 D.Lgs. N.36/2023 | 2.279,30 € | |
| Incentivi ex art.45, comma 5 D.Lgs. N.36/2023 | 569,82 € | |
| Oneri di conferimento in discarica (IVA compresa) | 3.500,00 € | |
| Spese gara e oneri assicurativi | 500,00 € | |
| Totale somme a disposizione | 32.689,11 € | 32.689,11 € |
| Economie | | |

| | | |
|------------------------------------|--------------------|---------------------|
| Economie da ribasso d'asta | 44.794,32 € | |
| Economie da IVA sul ribasso d'asta | 9.854,75 € | |
| Totale economie | 54.649,07 € | 54.649,07 € |
| IMPORTO TOTALE DEL PROGETTO | | 185.000,00 € |

I lavori, sono stati consegnati in data 26/02/2025 nel quale veniva fissata per il giorno 11/04/2025 la scadenza per dare ultimati i lavori.

Perizia di variante

Durante il corso dei lavori si è rilevata la necessità di redigere una perizia al fine di migliorare l'esecuzione dei lavori in corso e di inserire nuove lavorazioni (sedi stradali danneggiati) e per definire taluni aspetti di dettaglio, il Direttore dei Lavori, ha redatto una perizia di variante riconducibile (**Art. 120, comma 1, lettera c) e comma 3, lettera b) e allegato II.14 del D.Lgs n. 36/2023**)

La variante comporta un maggiore onere per lavori di € 14.219,60, pari al 14,733% dell'importo contrattuale dei lavori al netto del ribasso d'asta e comprensivo di oneri per la sicurezza, come si evince dal quadro economico di seguito riportato, rimodulato, oltre che nelle lavorazioni, anche nelle somme a disposizione dell'Amministrazione

| QUADRO ECONOMICO DI RAFFRONTO | | | |
|--|---------------------|---------------------|-----------------------|
| Lavori | POST GARA | P.V.S. | VARIAZIONI +/- |
| Importo lavori | € 140.946,85 | € 163.443,76 | |
| Oneri sicurezza non soggetti a ribasso | € 1.509,29 | € 1.201,10 | |
| Costo della Manodopera soggetto a ribasso | € 16.531,78 | € 19.115,33 | |
| Importo lavori a base di affidamento | € 142.456,14 | € 162.242,66 | |
| Ribasso d'asta 31,781% | € 44.794,32 | € 51.562,34 | |
| Importo lavori al netto del ribasso d'asta | € 96.152,53 | € 110.680,32 | |
| Importo netto lavori a base di contratto | € 97.661,82 | € 111.881,42 | + € 14.219,60 |
| Somme a disposizione dell'Amm.ne | | | |
| Per IVA al 22% sui lavori | € 21.485,60 | € 24.613,21 | + € 3.127,61 |
| Imprevisti max 5% | € 4.354,39 | € 0,00 | - € 0,00 |
| Incentivi di cui all'art. 45, comma 5 D.lgs n. 36/2023 | € 569,82 | € 653,78 | + € 83,96 |
| Incentivi di cui all'art. 45, comma 3 D.lgs n. 36/2023 | € 2.279,30 | € 2.615,10 | + € 335,80 |
| Oneri di conferimento in discarica IVA compresa | € 3.500,00 | € 3.500,00 | € 0,00 |
| Spese gara e oneri assicurativi | € 500,00 | € 35,00 | - € 465,00 |
| Totale somme a disposizione | € 32.689,11 | € 31.417,09 | - € 1.272,02 |
| Economie da ribasso d'asta 31,781% | € 44.794,32 | € 41.701,49 | |
| Economia IVA derivanti dal ribasso d'asta | € 9.854,75 | € 0,00 | |
| Totale economie | € 54.649,07 | € 41.701,49 | |
| Importo totale del progetto | € 185.000,00 | € 185.000,00 | |

Al maggiore importo dei lavori si farà fronte con le somme per imprevisti, economie per spese di gara, e dalle economie da IVA derivanti dal ribasso d'asta e in parte dalle economie da ribasso d'asta.

La Perizia è stata redatta con l'introduzione di 1 nuovo prezzo, concordati fra la Direzione dei Lavori e l'impresa; tali nuovi prezzi sono stati dedotti dal Prezzario Regionale delle OO.PP. della Sicilia anno 2024; tutti saranno assoggettati al medesimo ribasso contrattuale del 31,781% prima di essere introdotti in contabilità.

La Perizia non muta, nella sostanza, la natura dei lavori in appalto e non eccede i limiti stabiliti dall'art. 120 del Codice dei Contratti, inoltre non comporta la necessità di ulteriori somme, oltre a quelle

finanziate, atteso che i maggiori oneri trovano copertura tra le somme ricomprese all'interno del quadro economico del progetto approvato.

Allegati di perizia:

- Relazione tecnico-illustrativa;
- Elaborati grafici;
- Elenco prezzi;
- Computo metrico;
- Cronoprogramma;
- Incidenza costi della manodopera;
- Quadro comparativo;
- Schema atto di sottomissione;
- Quadro economico;

Per quanto sopra e considerato:

- che la perizia di variante non muta, nella sostanza, la natura dei lavori compresi nell'appalto e non eccede i limiti stabiliti dall'art. 120 del Codice dei Contratti;
- che la perizia risulta redatta secondo quanto previsto dalle vigenti norme ed è corredata degli elaborati necessari ad individuare compiutamente i lavori da realizzare;
- che la variante non comporta la necessità di ulteriori somme, oltre a quelle finanziate, atteso che i maggiori oneri, trovano copertura nella somma stanziata per l'esecuzione dell'opera e **dettagliate nel quadro economico del progetto approvato;**
- che l'opera viene realizzata e resa fruibile e funzionale.

il sottoscritto Arch. Giovanni Tinaglia, Responsabile del Servizio LL.PP., Direttore dei Lavori, nonché Responsabile del Procedimento, in base alle verifiche effettuate,

ESPRIME PARERE TECNICO FAVOREVOLE

all'approvazione della perizia di variante inerente i lavori di **"Manutenzione straordinaria delle sedi stradali di C.so Margherita, dalla Via Roma alla Via F.lli Rosselli, via Leonardo da Vinci dall'incrocio con il lungomare Gagarin alla Via delle Violette, e strada interpoderale di c.da Piana Palazzello"**

SI CONCEDE

la proroga di giorni quindici (15) ai sensi dell'art. 120, comma 11 del D.Lgs.n. 36/2023, e pertanto il nuovo termine di ultimazione dei lavori viene fissato per il giorno 26/04/2025

Ribera, 04/04/2025

Il Responsabile del Servizio LL.PP. - RUP
(Arch. Giovanni Tinaglia)

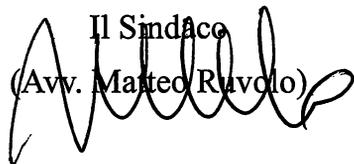


Proposta di deliberazione approvata nella seduta di Giunta del 1.0. APR. 2025

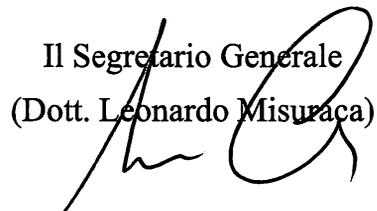
Votazione **UNANIME**

Immediata esecutività si no

Il Sindaco
(Avv. Matteo Ruvolo)



Il Segretario Generale
(Dott. Leonardo Misuraca)



I Componenti

AUGELLO LEONARDO

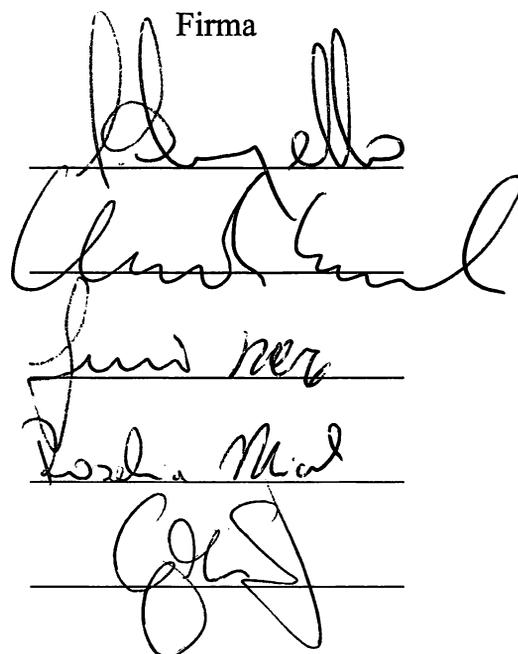
CLEMENTE EMANUELE

DI CARO GIOVANNI

MICELI ROSALIA

SGRO' GIUSEPPE MARIA

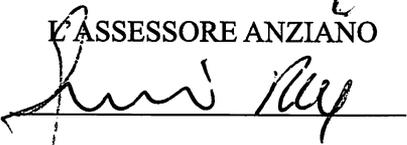
Firma



The block contains five handwritten signatures, each written on a horizontal line. From top to bottom, the signatures correspond to the names listed in the 'I Componenti' section: Leonardo Augello, Emanuele Clemente, Giovanni Di Caro, Rosalia Miceli, and Giuseppe Maria Sgro'.

La presente deliberazione viene letta, approvata e sottoscritta.

IL SINDACO


L'ASSESSORE ANZIANO IL SEGRETARIO GENERALE
 

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE
(Art. 32 della Legge 18 giugno 2009, n 69)

Il sottoscritto Segretario Generale certifica che copia della presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio on-line di questo Comune per gg.15 consecutivi a partire dal giorno _____ e fino al _____ Prot. n. _____

IL SEGRETARIO GENERALE

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Il sottoscritto Segretario Generale, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

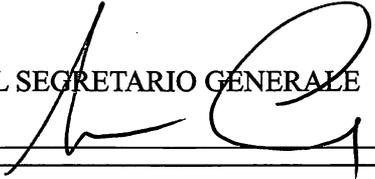
Che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il 10 APR. 2025

() Decorsi 10 giorni dalla data di inizio della pubblicazione.

Dichiarata Immediatamente Esecutiva (Art. 12, Comma 2 L.R. n. 44/91 s.m.i.)

Ribera, li 10 APR. 2025

IL SEGRETARIO GENERALE



ATTESTAZIONE DI CONFORMITA' DI ORIGINALE ANALOGICO

Il sottoscritto Segretario Generale attesta che la presente copia informatica in formato PDF è conforme all'atto analogico originale.

IL SEGRETARIO GENERALE *

(Dott. Leonardo Misuraca)

* Documento firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 e norme collegate.